

Купить квартиру за 7 400 000 рублей на Московский пр-кт, 120

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, Московский пр-кт, 120

7 400 000 Р

139 623Р за м²



53.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

4 из 12

Этаж

Продается 2-х комнатная шикарная квартира с отдельными комнатами на 4-ом этаже двенадцатиэтажного кирпичного дома. Ориентиры: Московский пр-кт - ул. Грига - наб. Адм. Трибуца. Квартира тёплая и светлая. Хороший дом с замечательными соседями! Отличный вариант как для проживания самим так и для сдачи в аренду! Вид из окон во двор и на новый стадион (юго- восток) и на Московский проспект и Эстакадный мост (юго- запад - запад). Общая площадь 53 кв.м, жилая -- 33 кв.м, кухня 6,1 кв.м., большая прихожая 11 кв.м. И очень большая лоджия. Санузел -- отдельный. Центральное отопление, есть счетчики на газ и воду. Общедомовой счётчик на тепло. Квартира в жилом состоянии (косметический ремонт, новые окна, свежий ремонт ванной и туалета). Благоустроенная придомовая территория: во дворе детская и спортивная площадки. Свободная парковка. Дом в окружении зеленых дворов. И очень выгодное расположение дома - в самом центре всей инфраструктуры. Всё рядом! Остановки общественного транспорта, магазины, детская поликлиника №1, детские учреждения (школы: № 36, № 25 и № 24, дет.сады: № 94, № 31, № 121, дополнительное образование). Во дворе Центр медицинской профилактики (Филиал поликлиники №2). Областной центр культуры молодежи. Много продуктовых и промтоварных магазинов. Ближе Набережная реки Преголи ...

👁 0 с 10.05.2025, обновлен 10.05.2025

Продавец: [Марченков Михаил Анатольевич](#)

Телефон: [+79052416496](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	12	Площадь кухни	6.00 кв. м

