

Купить квартиру за 9 000 000 рублей на Кипарисовая улица, 3

Калининградская область, Калининград, Кипарисовая улица, 3

9 000 000 Р

118 421Р за м²



76.00 м²

Общая

15.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Продаётся двухкомнатная квартира 67.3 м2. Самый востребованный район г. Калининграда! Квартира очень теплая, соседи не шумные, тихий двор, отличная шумоизоляция. Общая площадь квартиры вместе с балконом — 67.3 м2. Планировка квартиры включает в себя две изолированные комнаты 18.2 м2, и 15.5 м2, просторную кухню 15 м2, совмещённый санузел 5.5 м2, две застеклённые лоджии 4 и 4.2 м2 В квартире выполнен современный и качественный ремонт, оборудованы натяжные потолки, на пол уложен ламинат, санузел облицован керамической плиткой. В квартире установлено автономное отопление, что позволяет поддерживать комфортную температуру круглый год и обеспечивает низкие коммунальные платежи. Имеются приборы учета. Дом монолитный! Автономное отопление! (низкие коммунальные платежи) В квартире остается мебель и техника по согласованию. Квартира заезжай и живи! Расположенный по адресу: - швейцарский скоростной бесшумный лифт Schindler; - возможность аренды подземного парковочного места; - наземный паркинг; - в подъезде фактурная штукатурка, плитка; - просторный чистый подъезд с большими панорамными окнами и широкими лестничными пролетами; - дом оборудован несколькими большими детскими и спортивными площадками. РЕАЛЬНОМУ ПОКУПАТЕЛЮ ОБУСЛОВЛЕННЫЙ ТОРГ! В шаговой доступности: - супермаркеты SPAR, Пятерочка ...

👁 0 с 10.05.2025, обновлен 10.05.2025

Продавец: [Марченков Михаил Анатольевич](#)

Телефон: [+79052416496](tel:+79052416496)

Характеристики

| | | | |
|-------------------|---|---------------|-------------|
| Количество комнат | 2 | Этаж | 1 |
| Этажей всего | 9 | Площадь кухни | 15.00 кв. м |

