

Купить квартиру за 4 389 000 рублей на ул Минусинская, 15

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Минусинская, 15

4 389 000 Р

133 000Р за м²



33.00 м²

Общая

14.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

4 из 7

Этаж

Код объекта: 1588608. Продается уютная светлая однокомнатная квартира на 4 этаже 7 этажного дома. Жилой комплекс Комфорт класса, просторная интересная планировка квартиры. В постройке дома использованы качественные материалы. Комфортная и безопасная среда, парковка во дворе, рядом расположено озеро Летнее с благоустроенными для прогулок и активного отдыха набережными, вокруг много зелени. Площадь квартиры составляет 33,8 кв.м., кухня 8 кв.м., комната 14 кв.м. Отопление автономное, в квартире установлен двухконтурный газовый котел для подачи отопления и горячей воды, низкие коммунальные платежи. Квартира не угловая, установлены стеклопакеты, санузел совместный, в квартире выполнен современный евроремонт. Покупателю остается мебель и техника. Квартира подойдет как для молодых людей, так и оптимальный вариант для инвестиции в недвижимость. Во дворе оборудованные площадки для любой формы досуга. Один взрослый собственник, полная стоимость в договоре. Квартира без обременений, быстрый выход на сделку. Дом находится в районе с очень развитой инфраструктурой: магазины, кафе, салоны красоты-все, что необходимо для комфортной уютной жизни. В шаговой доступности школы 3, 39, 46, детские сады 3 и 53, спортивные клубы, детские развивающие студии, медицинские и оздоровительные центры, салоны ...

👁 7 с 09.05.2025, обновлен 09.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814528435](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	7
Площадь жилая	14.00 кв. м	Площадь комнат	14.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		



