

Купить квартиру за 22 500 000 рублей на Верхнеозёрная улица, 13А

Калининградская область, Калининград, Верхнеозёрная улица, 13А

22 500 000 Р

160 714Р за м²



140.00 м²

Общая

55.00 м²

Жилая

37.00 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

ПРОДАЕТСЯ УНИКАЛЬНАЯ 3-х комнатная квартира с видом на Верхнее озеро! Просторная мансарда с окнами на водную гладь и вековые деревья. Первая линия с огороженной территорией и своим парковочным местом. Ремонт и разводка коммуникаций проработана профессиональным архитектором. Тепло и шумоизоляция крыши была отдельно продумана и сделана так , чтобы летом не нагревалась, а зимой сохраняла тепло. Также проведена трасса и готовы выводы под кондиционер. В квартире удобная планировка - три изолированные спальни и просторная кухня-гостиная. Смонтировано продуманное освещение - споты и лампы направленного света. Деревянные колонны и балки уже отшлифованы. В зоне кухни выложен пол и фартук плиткой , сделана разводка электрики и коммуникаций. В холле подготовлены ниши под большие встроенные шкафы. Пол в ванной комнате выложен натуральным травертином . Элитная немецкая сантехника уже установлена. Предусмотрено отдельное помещение для прачечной. ВСЕ ПРОДУМАНО ДО МЕЛОЧЕЙ!!! ЗВОНИТЕ!!! ПРИОБРЕТАЙТЕ!!! Объект 228379 Агентство недвижимости Инвент - эксперт на рынке жилой и коммерческой недвижимости Калининграда. История компании начинается с 1997 года. Комплексное сопровождение сделок любой сложности обеспечивают опытные агенты, сильный юридический штат и свой ипотечный брокер. Объекты ...

👁 0 с 09.05.2025, обновлен 09.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814613459](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	4	Этажей всего	4
Площадь жилая	55.00 кв. м	Площадь кухни	37.00 кв. м

