

Купить квартиру за 4 900 000 рублей на ул Горького, 193

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Горького, 193

4 900 000 Р

136 111Р за м²



36.00 м²

Общая

15.60 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

3 из 12

Этаж

Продам уютную однокомнатную квартиру на улице Горького, расположенную на 3-ем этаже 12-ти этажного дома, общей площадью 36,4 кв.м. Жилая комната - 15,6 кв.м; кухня - 8,2 кв.м; прихожая - 5 кв.м; кладовая - 2 кв.м; совмещённый санузел - 4 кв.м.; большой застеклённый балкон на всю ширину квартиры. Отопление - центральное. Счётчики: свет, вода. Есть телефон, интернет, кабельное телевидение. Окна квартиры выходят во двор, где оборудованы детская и спортивная площадки. Рядом с домом достаточное количество парковочных мест. Квартира отгорожена от общего коридора тамбуром за закрытой дверью, где расположены еще 3 квартиры. Все соседи благополучные. В доме произведена замена двух лифтов: грузового и пассажирского. В квартире выполнен качественный ремонт. При продаже остаётся встроенная кухня. Остальное по договорённости с покупателем! Престижный район с отличной транспортной развязкой и развитой инфраструктурой. Всё в шаговой доступности: школы, детские сады, аптеки, супермаркеты, кафе, рестораны, поликлиники. Два выезда в сторону моря: через ул. Челнокова и ул.Гайдара. Квартира идеальна, как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. Без обременений. Один собственник. Полная стоимость в договоре. Юридическое сопровождение.

👁 0 с 08.05.2025, обновлен 08.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814542072](tel:+79814542072)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	12
Площадь жилая	15.60 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



