

Купить квартиру за 9 500 000 рублей на ул Липовая аллея, 9

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Липовая аллея, 9

9 500 000 Р
153 226Р за м²



62.00 м ²	34.90 м ²	11.00 м ²	4 из 9
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Я - собственник! Отличная, просторная двухкомнатная квартира - жилые комнаты 19.3 и 15.6 кв.м, где всегда солнечно. Автономное отопление (котёл Navien заменили в январе 2024), санузел раздельный, без перепланировок. Паркетная доска, в туалете и ванной тёплый электрический пол. Всё юридически чисто: нет обременений, один собственник 13 лет, куплена до брака. Рядом 3 садика, новая большая школа. Хороший большой двор. 3 магазина Spar в пешей доступности 7 мин.

👁 0 с 08.05.2025, обновлен 08.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114927325](#)

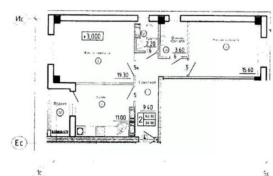
Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	9	Площадь жилая	34.90 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		

← ДДУ.pdf

Приложен
к Договору участия в долевом строительстве многоквартирного
№ 101041/ЭД06141-РСТ от 02.11.2014

Квартира: двухкомнатная квартира с условным номером 175 (с/звонком номером 4, секция 5, этаж 4, номер на площадке 1, в осях 62,80 кв.м. (с учетом площади лоджий, балконов и других летних сооружений) в жилом доме по строительному адресу: Калининград, Ленинградский район улица Артиллерийская - улица Аэропортовая на плане создаваемого объекта недвижимого имущества и



ЗАСТРОЙЩИК:

ООО «Общество Строительный
рой»
г/ия: 197022, город Санкт-
Петербурга, Введенского, дом 13
этаж: 236000, г. Калининград,
дом 56, пом. XV
ОГРН: П/781301001 ОКПО: 59870087
00631 в КБ «НС БАНК»

УЧАСТНИК ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Соловьев Станислав Евгеньевич
пол мужской, 23.01.1984 год
место рождения: г.р. Се-
веродвинск, зарегистрированный
г. Калининград, пр. Портной
паспорт серия 27 03 № 77;
Одним из участников для Ленин-
градского района г.р. Калининград
г. код подг. 00631

