Купить квартиру за 9 500 000 рублей на ул Липовая аллея, 9

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Липовая аллея, 9

9 500 000 Р
153 226Р за м^2

62.00 м^2	34.90 м^2	11.00 м^2	4 из 9
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Я - собственник! Отличная, просторная двухкомнатная квартира - жилые комнаты 19.3 и 15.6 кв.м, где всегда солнечно. Автономное отопление (котёл Navien заменили в январе 2024), санузел раздельный, без перепланировок. Паркетная доска, в туалете и ванной тёплый электрический пол. Всё юридически чисто: нет обременений, один собственник 13 лет, куплена до брака. Рядом 3 садика, новая большая школа. Хороший большой двор. 3 магазина Spar в пешей доступности 7 мин.

0 с 08.05.2025, обновлен 08.05.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79114927325

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	9	Площадь жилая	34.90 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		

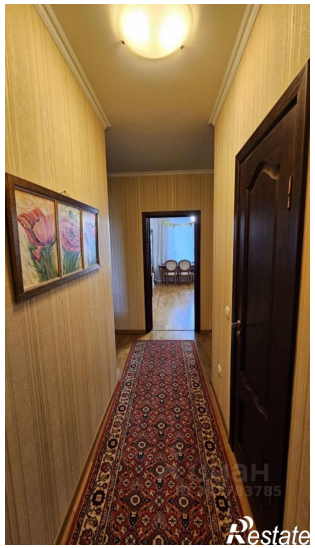
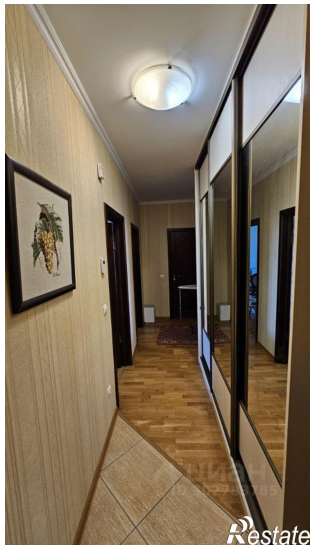
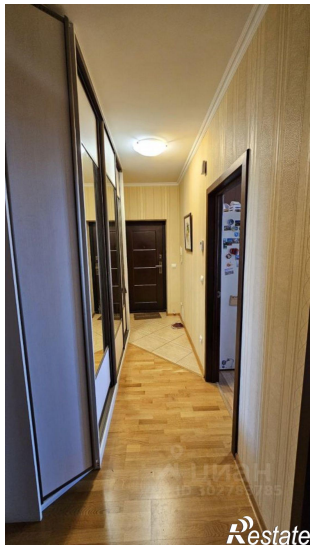
https://kaliningrad.restate.ru/obj/prodazha-dvuhkomnatnoy-kvartiri-ul-lipovaya-alleya-9-18231849952/

ДДУ.pdf

Приложен
к Договору участия в долевом строительстве многоквартирно
№ 101041/E06141-РСТ от 02 г

Квартиры: двухкомнатная квартира с условным номером 175 (
условным номером 4, секция 5, этаж 4, номер на площадке 1, в оси
щью 62,80 кв.м. (с учетом площади лоджий, балконов и других летни
коэффициентами) в жилом доме по строительному адресу: Калинингр
д, Ленинградский район улица Артиллерийская - улица Аэропортна
ия на плане создаваемого объекта недвижимого имущества и

ЗАСТРОЙЩИК:

ное общество Строительная
рой»
ения: 197022, город Санкт-
еволода Вишневского, дом 13
рале: 236000, г. Калининград,
дом 56, пом. XV
ты:
П 781301001 ОКПО: 59870087
00631 в КБ «НС БАНК»

УЧАСТНИК ДОЛЕВ
СТРОИТЕЛЬСТВ
Солнцев Станислав Евгеньев
пол мужской, 23.01.1984 год
место рождения: гор. Се
Казахстан, зарегистрированный
г. Калининград, пр. Портовая
паспорт серия **27 03** № 777
Отделом Внутренних дел Лен
района гор. Калининграда
г., код подр