

Купить квартиру за 6 990 000 рублей на улица 9-го Апреля, 62

Калининградская область, Калининград, улица 9-го Апреля, 62

6 990 000 Р

155 333Р за м²



45.00 м²

Общая

20.60 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

6 из 12

Этаж

Продаётся светлая однокомнатная квартира с эксклюзивной планировкой в престижном районе! Ключевые преимущества: Просторные метры: Жилая комната — 20,6 м², кухня — 10,8 м² + гардеробная. Эксклюзивный литовский проект Хорошая отделка, новая кухня с электроплитой. Свет и комфорт: Окна на юго-восток — солнце целый день. Низкие коммунальные платежи. Один собственник, нет обременений. О квартире и доме: Удобная планировка: отдельные зоны для отдыха и готовки, гардеробная для хранения. 2 лифта в подъезде, чистота и порядок в доме. Спокойная атмосфера: ухоженная территория, доброжелательные соседи. Подходит для жизни или инвестиций: высокая ликвидность, востребованность у арендаторов. Локация — сердце города! 10 минут пешком до центра. Рядом: Исторические достопримечательности: Рыбная деревня, Остров Канта. Площадь Победы — транспортная развязка. Инфраструктура: Школа 24, детские сады 24 и 98. Областная больница, магазины, кафе. Почему стоит купить? Уникальный литовский проект дома — прочность и стиль. Готовая для жизни квартира: не нужны вложения в ремонт. Выгодное расположение: престижный район, всё под рукой. Звоните прямо сейчас! Квартира не задержится на рынке! Не упустите шанс стать владельцем идеального жилья в лучшем месте города! Гарантии от агентства Моби : Юридическая проверка документов ...

👁 0 с 08.05.2025, обновлен 08.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814624567](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	6	Этажей всего	12
Площадь жилая	20.60 кв. м	Площадь комнат	20.60 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		



