

Купить квартиру за 22 500 000 рублей на ул Верхнеозерная, 13А

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Верхнеозерная, 13А

22 500 000 Р

160 714Р за м²



140.00 м²

Общая

37.00 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

ПРОДАЕТСЯ УНИКАЛЬНАЯ 3-х комнатная квартира с видом на Верхнее озеро! Просторная мансарда с окнами на водную гладь и вековые деревья. Первая линия с огороженной территорией и своим парковочным местом. ✓ Ремонт и разводка коммуникаций проработана профессиональным архитектором. Тепло и шумоизоляция крыши была отдельно продумана и сделана так, чтобы летом не нагревалась, а зимой сохраняла тепло. Также проведена трасса и готовы выводы под кондиционер. ✓ В квартире удобная планировка - три изолированные спальни и просторная кухня-гостиная. Смонтировано продуманное освещение - споты и лампы направленного света. Деревянные колонны и балки уже отшлифованы. ✓ В зоне кухни выложен пол и фартук плиткой, сделана разводка электрики и коммуникаций. В холле подготовлены ниши под большие встроенные шкафы. ✓ Пол в ванной комнате выложен натуральным травертином. Элитная немецкая сантехника уже установлена. Предусмотрено отдельное помещение для прачечной. ВСЕ ПРОДУМАНО ДО МЕЛОЧЕЙ!!! ЗВОНИТЕ!!! ПРИОБРЕТАЙТЕ!!! Объект № 228379 Номер объекта: #5/228379/3808

👁 1 с 07.05.2025, обновлен 07.05.2025

Продавец: [Ирина](#)

Телефон: [+79052412864](tel:+79052412864)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	4	Площадь кухни	37.00 кв. м

