

Купить квартиру за 7 900 000 рублей на улица Юрия Гагарина, 32В/2

Калининградская область, Калининград, улица Юрия Гагарина, 32В/2

7 900 000 Р

225 714Р за м<sup>2</sup>



35.00 м<sup>2</sup>

Общая

14.50 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 4

Этаж

В продаже уютная и теплая однокомнатная квартира общей площадью 35 кв.м. Малоэтажный дом комфорт класса в ЖК Трио с прекрасной территорией и подземной парковкой (лифт из дома спускается на паркинг). В квартире выполнен дизайнерский ремонт, умный дом — электрокарниз (управление механическое или с помощью приложения на телефоне), включение освещения в комнате так же с помощью приложения. Кондиционер инверторный Electrolux. Сантехника Flumen Design , инсталляция Tese , смесители Omnires , раковина и смеситель на кухне Franke, установлен измельчитель пищевых отходов Bone Crusher . Подогрев пола в прихожей, санузле и на кухне (рабочая зона). Кухня и комната кварцвинил Aquafloor , керамогранит Italon . Встроенный холодильник Samsung , стиральная машина и посудомоечная машинка Gorenje. Автономное отопление (двухконтурный котел). Вся мебель и техника которую вы видите на фото, входит в стоимость квартиры! Тихий, развивающийся, безопасный район. Администрацией запланирован капремонт улицы Орудийной со строительством тротуаров и велодорожек! Практически во дворе детский сад 11 Спар, аптека, детские магазины, через дорогу детский сад 125 и новейшая школа 58. Транспортная развязка в любую точку города, быстрый выезд в сторону моря. Прекрасное тихое место для комфортной жизни! Номер ...

👁 0 с 07.05.2025, обновлен 07.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114930732](#)

## Характеристики

|                   |             |                |             |
|-------------------|-------------|----------------|-------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома       | кирпичный   |
| Этаж              | 4           | Этажей всего   | 4           |
| Площадь жилая     | 14.50 кв. м | Площадь комнат | 14.50 кв. м |
| Площадь кухни     | 9.00 кв. м  |                |             |

