Купить квартиру за 6 500 000 рублей на ул Горького, 164

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Горького, 164

6 500 000 Р
147 727Р за м^2

44.00 м^2	16.00 м^2	10.00 м^2	1 из 16
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

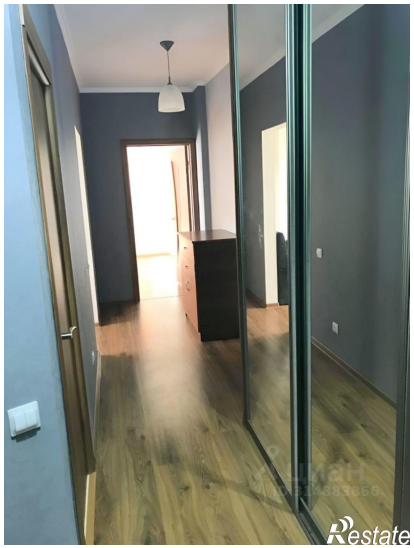
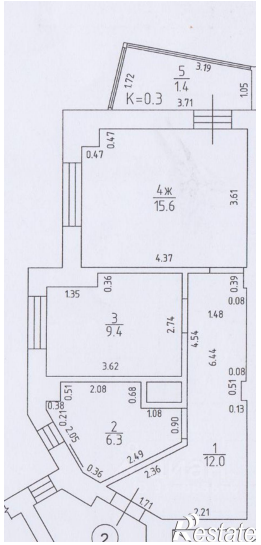
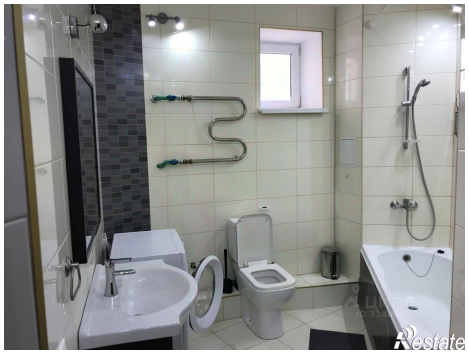
Описание Продается 1-комнатная квартира на 1 этаже 16 этажного одноподъездного дома. Внизу - подвал, этаж высокий. Дом 2012 года постройки с личным паркингом и закрытой зоной. Дом: - Огороженная благоустроенная территория - Видеонаблюдение по периметру - ЛИЧНЫЙ ПАРКИНГ + гостевая парковка - Ашмаан-парк в 100 метрах - Управление дома производиться жильцами - В доме немецкое оборудование теплопункт, плиты электрические, тариф минимальный. - Отлично спроектированная вентиляция помещений. Квартира: - Просторный коридор с большим встроенным шкафом (3 м) - Большой с/у с теплым полом - Комната с выходом на балкон - Балкон с панорамным остеклением, утеплен и освещен....возможно использовать как террасу (широкий) Квартира оборудована обратными клапанами и фильтрацией воды. Вся мебель и техника остается. В собственности более 3-х лет. Квартира инвестиционная, с арендатором. Показов не будет, продается как есть. Будет один и единственный показ при подписании задатка. ПРОДАЖА ОТ СОБСТВЕННИКА!!!

0 с 07.05.2025, обновлен 07.05.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79114538019

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	1	Этажей всего	16
Площадь жилая	16.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

https://kaliningrad.restate.ru/obj/prodazha-odnokomnatnoy-kvartiri-ul-gorkogo-164-18231840756/