

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на ул Горького, 164

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Горького, 164

6 500 000 Р

147 727Р за м²



44.00 м²

Общая

16.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

1 из 16

Этаж

Описание Продается 1-комнатная квартира на 1 этаже 16 этажного одноподъездного дома. Внизу - подвал, этаж высокий. Дом 2012 года постройки с личным паркингом и закрытой зоной. Дом: - Огороженная благоустроенная территория - Видеонаблюдение по периметру - ЛИЧНЫЙ ПАРКИНГ + гостевая парковка - Ашмаан-парк в 100 метрах - Управление дома производится жильцами - В доме немецкое оборудование теплоснабжения, плиты электрические, тариф минимальный. - Отлично спроектированная вентиляция помещений. Квартира: - Просторный коридор с большим встроенным шкафом (3 м) - Большой с/у с теплым полом - Комната с выходом на балкон - Балкон с панорамным остеклением, утеплен и освещен....возможно использовать как террасу (широкий) Квартира оборудована обратными клапанами и фильтрацией воды. Вся мебель и техника остается. В собственности более 3-х лет. Квартира инвестиционная, с арендатором. Показов не будет, продается как есть. Будет один и единственный показ при подписании задатка. ПРОДАЖА ОТ СОБСТВЕННИКА!!!

👁 0 с 07.05.2025, обновлен 07.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114538019](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	1	Этажей всего	16
Площадь жилая	16.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

