Купить квартиру за 7 790 000 рублей на Балашовская улица, 4

Калининградская область, Калининград, Балашовская улица, 4

7 790 000 Р

116 269Р за м^2

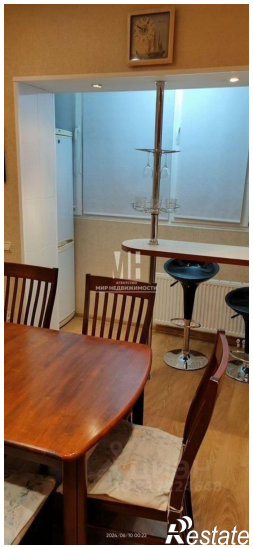
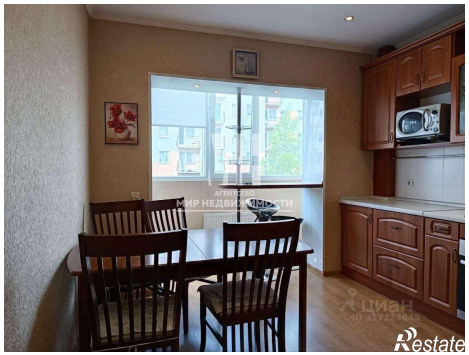
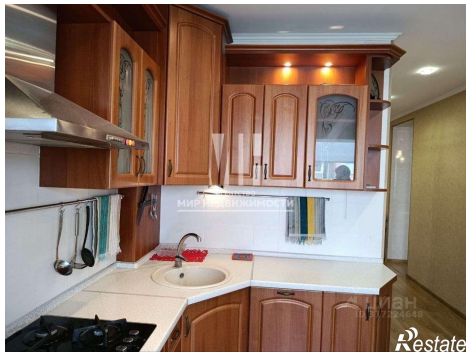
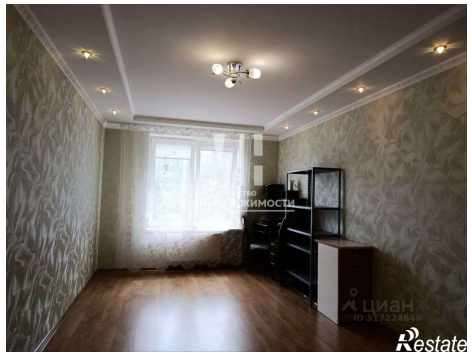
67.00 м^2	39.10 м^2	10.00 м^2	2 из 8
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

В очень удобной локации города продается просторная, двухкомнатная квартира с большой кухней. Общая площадь квартиры 67 кв.м. комнаты по 20кв.м., и 19.1кв.м., кухня 10,7 кв.м. за счет объединения с лоджией площадь еще больше. Балкон утеплен, встроена барная стойка. В квартире выполнен отличный ремонт, добавлена еще одна изолированная комната (может быть использована как кладовая комната, рабочий кабинет, по всей квартире проведено дополнительное освещение, розетки. Дом построен из силикатного кирпича, утеплен, отличная шумоизоляция. Дом 2008 года постройки. В квартире установлен газовый, двухконтурный котел ,, теплые полы в прихожей и кухне. Окна на обе стороны дома, Кухня со встроенной техникой, посудомоечной машиной. Просторная прихожая, интернет и кабельное телевидение В районе развитая инфраструктура : большое количество магазинов, школы, детские сады, поликлиника, спорткомплекс Альбатрос , автосалоны, АЗС, аптеки, салоны красоты, рестораны, кафетерии, удобная транспортная доступность ,рядом выезд на Большую окружную дорогу. В квартире остается вся мебель и техника (как на фото). Чистый ,уютный двор, много зелени, много парковочных мест. Хорошая управляющая компания. Документы готовы к продаже, один собственник больше пяти лет. До моря моря 30 минут на машине. До центра города ...

0 с 07.05.2025, обновлен 07.05.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79118605103

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	8
Площадь жилая	39.10 кв. м	Площадь комнат	20.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м