

Купить квартиру за 4 990 000 рублей на улица Ульяны Громовой, 102

Калининградская область, Калининград, улица Ульяны Громовой, 102

4 990 000 Р

146 765Р за м<sup>2</sup>



34.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 9

Этаж

Код объекта: 1582209. Продам однокомнатную квартиру в кирпичном доме. Ориентиры: ул.Понартская , ул.Ульяны Громовой, бульвар Любви Шевцовой, ул.Интернациональная, ул.Николая Карамзина, ул.Олега Кошевого +Общая площадь - 33,6 кв.м +Комната - 14,5 кв.м +Совмещённый санузел +Кухня (8,5 кв.м) с выходом на лоджию +Лоджия застеклённая и используется, как рабочее место +Все окна выходят на Восток +Благодаря высокому этажу вид из окна не загораживают соседние дома и постройки \*\*\*В квартире АВТОНОМНОЕ ОТОПЛЕНИЕ, что обеспечивает низкие коммунальные платежи. \*\*В подарок покупателю остаётся кондиционер , работающий в режиме зима-лето \*Мебель и техника остаётся по договорённости Квартира расположена в районе с развитой инфраструктурой. В жилом комплексе есть детская площадка для прогулки и игр, несколько продуктовых магазинов, зоомагазин, аптека, пункты выдачи, автомат по продаже и многое другое. Остановка общественного транспорта в 250 метрах от дома, Южный рынок в 800 метрах, детский сад №57 в 900 метрах, в 600 метрах - школа №56. Квартира подходит под ипотеку и материнский капитал, а так же другие виды расчетов. Просмотр по предварительной договорённости. Юридическое сопровождение гарантировано. Звоните!

👁 0 с 06.05.2025, обновлен 06.05.2025

Продавец: [Рогачева Анастасия Владимировна](#)

Телефон: [+79633517246](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	9
Этажей всего	9	Площадь кухни	9.00 кв. м

