

Купить квартиру за 4 990 000 рублей на ул Зоологическая, 51А

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Зоологическая, 51А

4 990 000 Р

110 889Р за м<sup>2</sup>



45.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира в самом сердце Калининграда, расположенная в Центральном районе, который славится своей развитой инфраструктурой и исторической атмосферой. Квартира на третьем этаже пятиэтажного дома. Гостиная 18 м<sup>2</sup>, Спальня 12 м<sup>2</sup>. Комнаты изолированные. Кухня 10 м<sup>2</sup>, с возможностью перепланировки - Просторная, светлая. Балкон выходит в тихий двор на западную сторону, все остальные окна - на южную. Санузел отдельный, со всей сантехникой. В коридоре в нишу встроена просторная кладовая. В квартире высокие (2,7м) потолки, ощущается простор. Квартире требуется косметический ремонт с минимальными вложениями. Квартира расположена в удобном месте с отличной транспортной доступностью. Всё необходимое рядом: • Продуктовые магазины; • Кафе и рестораны с разнообразной кухней; • Школы и детские сады; • Поликлиники и медицинские учреждения; • Спортивные комплексы и фитнес-клубы. Подъезд чистый, хорошая управляющая компания. Тихие соседи и спокойная атмосфера в доме. Эта квартира идеально подойдет для семейной жизни - район спокойный, безопасный, интересный и до всех ключевых локаций можно дойти пешком даже ребенку. Также прекрасно подойдет для инвестиций. Улица в преддверии исторического района Амалиенау, до центра пешком 7-10 минут, при этом район тихий и все рядом ...

👁 0 с 06.05.2025, обновлен 06.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118620972](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	блочный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь кухни	6.00 кв. м		



