

Купить квартиру за 6 850 000 рублей на ул Кутаисская, 1

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Кутаисская, 1

6 850 000 Р

97 857Р за м²



70.00 м²

Общая

40.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продаётся уютная 3-к квартира общей площадью 70 кв.м Расположена в спокойном спальном районе города. Это идеальное место для комфортной жизни с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, магазины, торговые центры и остановки общественного транспорта. В квартире очень удачная планировка: комнаты изолированные, окна на разные стороны дома, что обеспечивает дополнительный комфорт по свету и теплу. Две кладовки, отдельный санузел, балкон и лоджия на разные стороны. Квартира выполнена с качественным ремонтом, и большая часть мебели, представленная на фотографиях, остаётся для новых владельцев. Полы - ламинат, натяжные потолки со стильным декором и двойным светом, красивые дизайнерские решения. Гостиная площадью 17 кв.м оборудована электрическим камином и рабочей зоной, что создаёт атмосферу уюта и комфорта. Первая спальня (12,2 кв.м) оснащена шкафом, комодом и односпальной кроватью, а вторая спальня (11,5 кв.м) предлагает двуспальную кровать и шкаф для хранения вещей. Ванная комната (2,6 кв.м) и туалет (1 кв.м) выполнены в современном стиле. Также имеется кладовка рядом с ванной (1,4 кв.м), которая идеально подойдёт для размещения стиральной машины, и ещё одна кладовка в коридоре (1,5 кв.м) для хранения необходимых вещей. Квартира готова к ...

👁 0 с 06.05.2025, обновлен 06.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79110715813](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	40.00 кв. м	Площадь комнат	12.20 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		



