

Купить квартиру за 4 700 000 рублей на Калязинская улица, 16

Калининградская область, Калининград, Калязинская улица, 16

4 700 000 Р

94 000Р за м²



50.00 м²

Общая

29.10 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Мы предлагаем вам двухкомнатную квартиру, в центре Калининграда площадью 50,5 кв.м., на две стороны дома. Этот вариант отлично подойдет для тех, кому важны комфорт и удобство, но при этом не хочется переплачивать за лишние квадратные метры. Здесь найдут свое место инвесторы или арендаторы желающие вложить средства в недвижимость с высоким потенциалом арендной доходности. О доме (технические характеристики): - тип постройки панельный Системы водоснабжения и отопления: - системы водоснабжения и отопления центральное - электричество - центральное О квартире: - функциональная планировка, общая площадь 50,5 кв.м, гостиная - 17,2 кв.м, комната - 11,9 кв.м, кухня - 7,7 кв.м, прихожая - 5,3 кв.м, ванная - 2,6 кв.м., туалет - 1,2 кв.м, балкон застеклен - 3,3 кв.м. - высота потолков - 2,5 м. - оконные проёмы с пластиковыми стеклопакетами, большая остекленная лоджия. Территория: - во дворе обустроено уютное пространство с кустарниками, детскими площадками и зонами отдыха - автовладельцы смогут парковать машины на специально выделенной парковке на территории возле дома и на подземной парковке - рядом с домом есть все необходимое, что может понадобиться, для комфортной жизни Расположение: - в 5 минутах от центра Калининграда, 5 минутах Северный вокзал, в шаговой доступности школа ...

👁 0 с 06.05.2025, обновлен 06.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114708609](tel:+79114708609)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	29.10 кв. м	Площадь комнат	17.20 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		



