

Купить квартиру за 7 000 000 рублей на Минусинская улица, 24

Калининградская область, Калининград, Минусинская улица, 24

7 000 000 Р

129 630Р за м²



54.00 м²

Общая

32.90 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

7 из 7

Этаж

Двухкомнатная квартира для семьи с детьми. Общая площадь- 53,8 кв.м Жилая площадь- 32,9 кв.м Кухня площадь- 8,9 кв.м Санузел-раздельный Планировка- ласточка Лоджия- с панорамным остеклением Отопление- автономное Ориентиры: Балтийский рынок, озеро Летнее, ул.Киевская, Киноленд (кинотеатр Родина), центральная городская клиническая больница, поликлиника РЖД. Инфраструктура: в шаговой доступности детские сады, школы, Прибалтийский судостроительный техникум, детская поликлиника, центральная городская клиническая больница, поликлиника РЖД, супермаркеты. Для отдыха всей семьей недалеко сквер Киевский, ПКиО им.Ю.Гагарина, озеро Летнее. В квартире сделан ремонт: на полу в комнатах качественный ламинат производства Польша, в остальных помещениях керамическая плитка. Установлены двери из чистого дерева. Дышащие потолки из гипсоплиты. Теплый пол в санузле. Мебель и техника остаются по согласованию. Особого внимания заслуживает двор: естественное природное покрытие с множеством разнообразных детских и спортивных площадок для детей разного возраста, также зоны отдыха в окружении зеленых насаждений. Без обременений. Без дополнительных комиссий. Полное юридическое сопровождение. Хорошая транспортная доступность: рядом с домом автобусная остановка.

👁 0 с 06.05.2025, обновлен 06.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118530719](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	7
Площадь жилая	32.90 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

