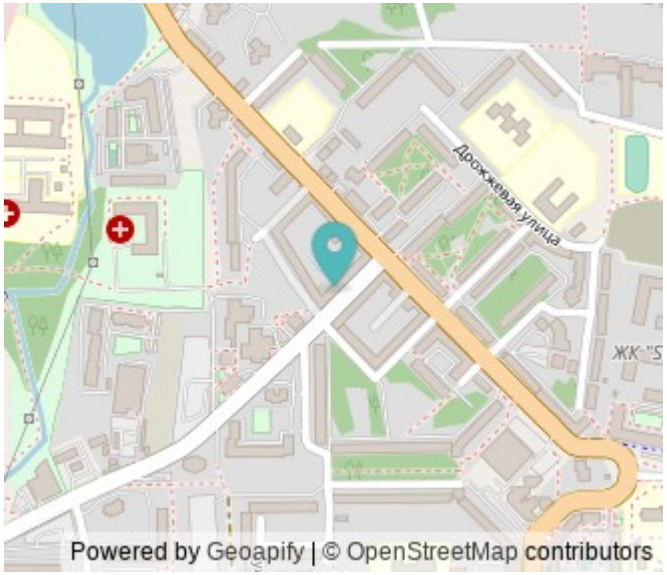
Купить квартиру за 5 700 000 рублей на ул Автомобильная, 10

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Автомобильная, 10

5 700 000 Р
123 913Р за м^2

46.00 м^2	7.00 м^2	1 из 3
Общая	Кухня	Этаж

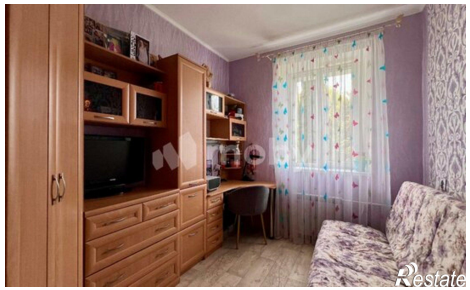
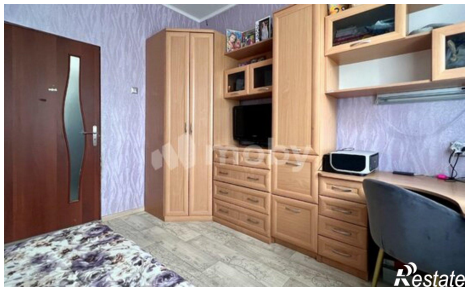


Продается уютная 2-комнатная квартира 46 м² с ремонтом, подвалом и капремонтом у Озера! Ключевые преимущества: ✔ Полный капитальный ремонт дома – новые коммуникации, современные материалы. ✔ Сухой подвал 40 кв.м. – дополнительное место для хранения (ВХОДИТ В СТОИМОСТЬ). ✔ Очень теплая квартира, со своей котельней прямо во дворе.✔ Газовая колонка на кухне, никаких проблем с отключениями.✔ Утепление пола во всех комнатах, теплый пол и радиатор на балконе.✔ Собственное парковочное место – больше не нужно искать, где оставить авто. ✔ Видеонаблюдение во дворе с доступом к камерам.✔ Кирпичный дом с крепкими стенами – исторический шарм + надежность кирпичной кладки. ✔ Просторная планировка – изолированные комнаты, удобное зонирование. ✔ Отличная локация – развитая инфраструктура, транспортная доступность, близость к центру. ???? Особенности квартиры: - Очень теплая квартира со светлыми комнатами.- Обилие мест для детского досуга и развития.- Современная сантехника, электрика, безопасная проводка. - Возможность сразу заселяться – ремонт выполнен с любовью! ???? Локация и инфраструктура:Под рукой все необходимое для комфортной жизни – аптеки, магазины, кафе, парки, прогулочные зоны, секции, детские площадки. Рядом с домом находятся торговый центр Понарт, школы, детсады ...

0 с 06.05.2025, обновлен 06.05.2025

Продавец: Диас Искаков

Телефон: +79052427246

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	3	Площадь кухни	7.00 кв. м