

Купить квартиру за 8 100 000 рублей на Нарвская улица, 66

Калининградская область, Калининград, Нарвская улица, 66

8 100 000 Р

112 500Р за м²



72.00 м²

Общая

42.60 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Уважаемые покупатели! Вашему вниманию уютная и светлая 3-комнатная квартира в зеленом и тихом районе в центре Калининграда. До площади Победы всего 15 минут пешком или 5 минут на машине. Квартира - заезжай и живи! Вся мебель и техника остаются новым собственникам. Общая площадь - 72.9 кв м Жилая - 42.6 кв м Кухня - 8.8 кв м Санузел отдельный, что очень актуально для большой семьи. Комнаты изолированные - 19.2 кв м, 14.2 кв м, 9.2 кв м, смотрят на разные стороны. В квартире выполнен качественный ремонт. Установлены все необходимые счетчики. Плюс стоит общедомовой счётчик на тепло, а это значительно помогает экономить на коммунальных платежах. Кроме того, есть бойлер для подогрева воды, поэтому тазы в период отключения отменяются. В квартире две застеклённые лоджии с тёплым полом - отличное дополнительное место для хранения вещей. В подъезде всегда идеальная чистота, так как дом обслуживает не управляющая компания, а жилищный кооператив. Все соседи дружные. Расположение дома очень выигрышное: в глубине квартала, шума дорог и машин не слышно. Автобусные остановки в двух минутах ходьбы. Рядом вся необходимая для комфортной жизни инфраструктура: 38 школа, 40 гимназия, несколько детских садов, супермаркеты Виктория и Спар, Бауцентр, рынок Сельма, мини-рынок на Зеленой. ...

👁 0 с 06.05.2025, обновлен 06.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114738315](tel:+79114738315)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	42.60 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



