

Купить квартиру за 4 600 000 рублей на ул Беговая, 22

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Беговая, 22

4 600 000 Р

102 222Р за м<sup>2</sup>



45.00 м<sup>2</sup>

Общая

25.30 м<sup>2</sup>

Жилая

13.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 2

Этаж

Продается уютная квартира в историческом немецком доме, где проведен капитальный ремонт и созданы все условия для комфортной жизни. В 2022 году установлены новые окна, современный газовый котел, полностью обновлена система отопления и канализации забудьте о расходах на ремонт и наслаждайтесь теплом и комфортом! Капитальный ремонт чердака и крыши в 2018-2019 годах это гарантия долговечности и защиты вашего имущества. Квартира не угловая, а значит, вас не потревожат сквозняки и сырость. Рядом школа, детский сад, озеро и парк, что делает этот вариант идеальным для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность обеспечит вам быстрое и удобное перемещение по городу. Преимущества покупки: один взрослый собственник, отсутствие обременений и прописанных лиц, возможность использования ипотеки и материнского капитала. Это отличная возможность приобрести качественное жилье по выгодной цене! Звоните прямо сейчас! Записывайтесь на показ и Вас будет сопровождать персональный специалист по недвижимости. Федеральная компания Этажи — лидер рынка недвижимости! Код пользователя: 171271 Номер в базе: 7411524

👁 0 с 05.05.2025, обновлен 05.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118529317](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	блочный
Этаж	2	Этажей всего	2
Площадь жилая	25.30 кв. м	Площадь кухни	13.00 кв. м

