

Купить квартиру за 5 700 000 рублей на Батальная улица, 67

Калининградская область, Калининград, Батальная улица, 67

5 700 000 Р

116 327Р за м<sup>2</sup>



49.00 м<sup>2</sup>

Общая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

Код объекта: 1588571. Предлагается к продаже двухкомнатная квартира на улице Батальной, 67. Общая площадь квартиры: 49,2 м<sup>2</sup>. Комнаты: 16,1 м<sup>2</sup>, 10,9м<sup>2</sup> Кухня: 7,6 м<sup>2</sup>. Раздельный с/у площадью 2,6м<sup>2</sup> и 1,3м<sup>2</sup>. Застекленная лоджия. Квартира расположенная на четвёртом этаже пятиэтажного кирпичного дома. . Комнаты изолированные и выходят на разные стороны, что создаёт дополнительное удобство для проживания. В квартире сделан современный качественный ремонт с полной заменой электрической проводки и труб, благодаря чему она готова к заселению без дополнительных вложений. Мебель и техника остаются по договоренности. Развитая инфраструктура: • Детский сад находится во дворе; • Две школы в 5 мин. ходьбы; • Детская поликлиника в 10 мин. ходьбы; • Торговые центры и магазины в 5-10 мин. ходьбы; • Рынок в 15 мин. ходьбы; • Удобный выезд на окружную дорогу, до моря 25-30 мин. на машине. Ориентиры: улицы Судостроительная, Олега Кошевого, Аллея Смелых. Не упустите свой шанс стать владельцем этой уютной и светлой квартиры! Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы узнать больше о данном объекте недвижимости и организовать просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам.

👁 0 с 05.05.2025, обновлен 05.05.2025

Продавец: [Кочнева Татьяна Николаевна](#)

Телефон: [+79673515290](tel:+79673515290)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	8.00 кв. м

