

Купить квартиру за 12 800 000 рублей на улица Юрия Гагарина, 15

Калининградская область, Калининград, улица Юрия Гагарина, 15

12 800 000 Р

193 939Р за м²

66.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

5 из 6

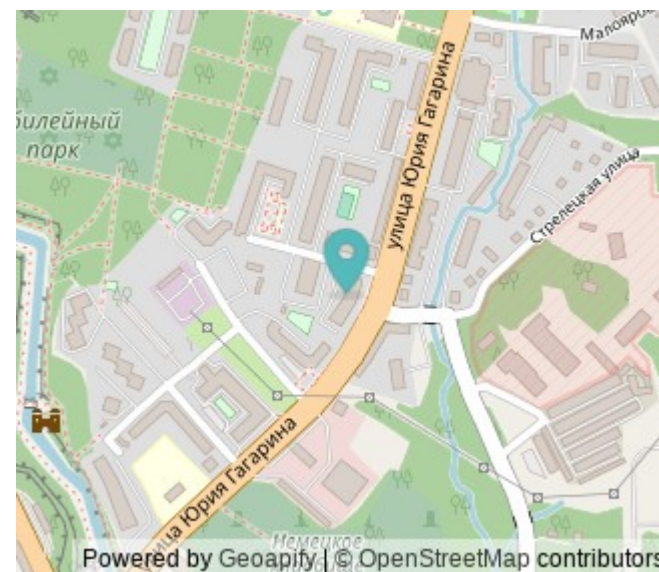
Этаж

Прямая продажа, услуги посредников не интересуют. Копирование материалов объявления запрещено. 1 собственник, квартира без обременений и перепланировок. Показ возможен в рабочие дни в любое время. Светлая, чистая, уютная. Покупали серый ключ, ремонт делали для себя, на материалах не сэкономили. Дом 2007 года постройки в начале ул.Ю.Гагарина, до центра 15 минут на транспорте (автобусы ходят часто), 10 — на машине. До моря на машине 20 минут. Рядом 2 парка для прогулок, несколько больших детских площадок в соседних дворах, школа, детский сад. Есть пара вкусных кафе для завтраков с отличным кофе, супермаркеты, салоны красоты (все мастера на расстоянии 10 минут ходьбы). Дом тёплый, кирпичный, стены толстые даже межкомнатные, звукоизоляция идеальная (мы удалёнщики, для нас это важно). Окна во двор, поэтому шума улицы не слышно. Подъезд с широкими пролётами, убирают регулярно, все соседи приличные и с детьми, никаких тусовок (поэтому мы ищем будущих хозяев с подобным образом жизни). Очень активные жильцы, много делают для общего комфорта и безопасности, недавно заменили общедомовой насос, обновили входные двери в подъезды. Территория огорожена, вход по ключу, ворота на пульте. Автономное отопление, водяной тёплый пол в ванной и туалете (раздельные), зимой отопление практически не включаем ...

👁 0 с 05.05.2025, обновлен 05.05.2025

Продавец: [Арина](#)

Телефон: [+79114701868](tel:+79114701868)



Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	6	Площадь кухни	12.00 кв. м

