

Купить квартиру за 12 000 000 рублей на ул Мирная, 6

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Мирная, 6

12 000 000 Р

171 429Р за м<sup>2</sup>



70.00 м<sup>2</sup>

Общая

39.10 м<sup>2</sup>

Жилая

14.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 9

Этаж

Риэлторов БЕЗ клиентов просьба НЕ беспокоить!!! Договора НЕ заключаем!!! \_\_\_\_\_ Просторная трёхкомнатная квартира (еврочетырёхшка). АВТОНОМНОЕ ОТОПЛЕНИЕ. В востребованном районе города - Сельма, ул. Мирная д. 6 Дом кирпичный, 2020 г.п., комфорт-класса в ЖК Легенды моря. В подъезде на этаже три квартиры, бесшумный грузо-пассажирский лифт до 0 этажа (нет проблем с перевозкой колясок, велосипедов и т.д.).Квартира светлая, чистая, НЕ УГЛОВАЯ, окна выходят на две стороны. Шикарная рациональная планировка: КУХНЯ-ГОСТИНАЯ с большой лоджией, ТРИ ИЗОЛИРОВАННЫЕ комнаты и 2 санузла.Ремонт сделан частично и это несомненный плюс - Вам останется только оформить стены ПО СВОЕМУ ВКУСУ и сделать потолки! ВЫПОЛНЕНЫ ВСЕ ГРЯЗНЫЕ РАБОТЫ: с/у и ванная комната в кафеле, установлена вся сантехника, натяжные потолки (только в ванной и с/у). По всей квартире на полу дорогая современная кафельная плитка, установлены все двери. Стены ровные. Остаётся стиральная машина и газовая варочная панель. Мебель - по договорённости. Облагороженная придомовая территория, детские площадки, прогулочные зоны, вело-дорожки. Парковочных мест всегда хватает. На площадке всего 3 квартиры! Ответственная УК, расположена во дворе дома. Развитая инфраструктура района - все социально и культурно значимые объекты находятся ...

👁 0 с 05.05.2025, обновлен 05.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118624518](tel:+79118624518)

## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 3           | Тип дома      | кирпичный   |
| Этаж              | 4           | Этажей всего  | 9           |
| Площадь жилая     | 39.10 кв. м | Площадь кухни | 14.00 кв. м |



