Купить квартиру за 34 000 000 рублей на Красная улица, 63А

Калининградская область, Калининград, Красная улица, 63А

34 000 000 Р

96 045Р за м^2

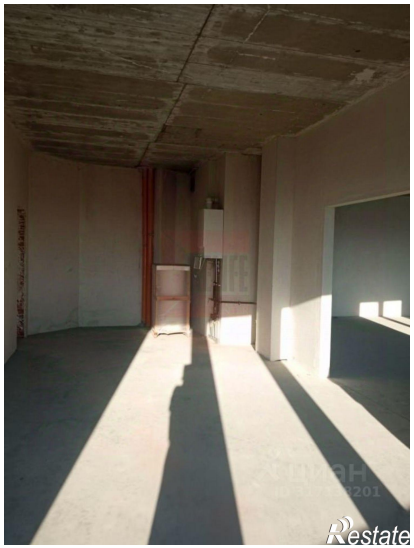
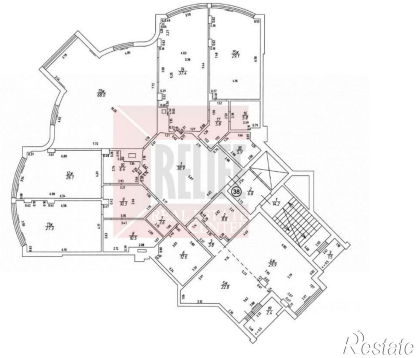
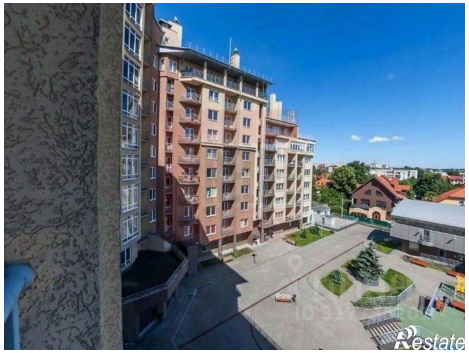
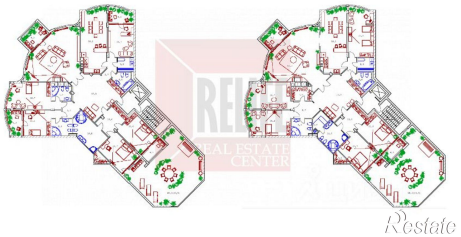
354.00 м^2	203.20 м^2	37.00 м^2	6 из 10
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Арт. 31072582 ЭКСКЛЮЗИВНОЕ предложение: продаётся просторная 6 кк квартира в ЖК Красная Де Люкс . Просторная квартира заменит дом, с преимуществами жизни в центре г. Калининград. Уникальные панорамные виды на город! Единственная квартира на этаже! Комплекс расположен на одной из самых престижных улиц города, в сердце Центрального района - улице Красной, 63А. Идеальное расположение с транспортной доступностью, развитой современной инфраструктурой, тишиной исторических мест и парков. Внешний облик Комплекса респектабелен и благороден. Конструкция здания базируется на монолитном каркасе, фундамент под домом свайный, а под паркингом — плита. Несущих стен внутри квартир практически нет, что позволяет реализовать любой проект интерьера. Стены выполнены из красного керамического кирпича и утеплены каменной ватой. Территория дома полностью огорожена и охраняемая (2 поста охраны, видеонаблюдение), выполнен ландшафтный дизайн, оборудованы просторные детские площадки и сквер для отдыха, имеется подземная парковка и закрытые уличные боксы. Состояние квартиры - серый ключ. Площадь квартиры 354.7 кв.м Потолки 3,1 метра. Входная дверь - GERDA-Luxe. Окна - TROKAL со стеклопакетом. Благодаря большим окнам в пол пространство комнат выглядит удивительно объёмным. Полы - звукоизоляция ...

0 с 05.05.2025, обновлен 05.05.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79814614969

Характеристики

Количество комнат	6	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	10
Площадь жилая	203.20 кв. м	Площадь комнат	29.10 кв. м
Площадь кухни	37.00 кв. м