

Купить квартиру за 6 900 000 рублей на улица Дзержинского, 261

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, улица Дзержинского, 261

6 900 000 Р

67 647Р за м²



102.00 м²

Общая

69.00 м²

Жилая

16.00 м²

Кухня

1 из 1

Этаж

Для тех, кто мечтал, и до сих пор мечтает о своём уединённом проживании и ведении хозяйства на кусочке собственной земли. Такая возможность есть прямо в городе, места здесь предостаточно! Природная уединенность и, одновременно, шаговая доступность города, делает это место привлекательным. Именно для Вас, представляем к продаже трехкомнатную квартиру в малоэтажной застройке, 1970 года постройки, реконструированной в 2013 году. Квартира в торце жилого дома с отдельным входом, на 10 сотках собственной земли в Калининграде на ул. Дзержинского 261. Жилой четырехквартирный дом. Общая площадь квартиры 102 кв.м., состоит из двух комнат - 14,5+24,5 кв. м, кухни- столовой -16 кв.м., первая прихожая с котлом - 6.3 кв.м., вторая прихожая - 12кв.м.. санузел - 3.6кв.м. кладовка - 3кв.м. Помещение 20 кв.м, с высотой потолка 5.7 м. с отдельным входом в сером ключе. Реальная возможность для отдельной двухуровневой квартиры! Простой ремонт, натяжные потолки, ламинат в комнатах и коридорах, в кухне и санузле - кафель и плитка. Мебель, частично остаётся. Межкомнатные двери из натурального дерева, сосна. Солнце светит в окна на две стороны. Всегда сухая, светлая, просторная и теплая квартира в доме на высоком и качественном фундаменте. Второй этаж - чердачное пространство 100 кв.м., с высокой мансардой ...

👁 0 с 04.05.2025, обновлен 04.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118624352](#)

Характеристики

| | | | |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 3 | Тип дома | кирпичный |
| Этаж | 1 | Этажей всего | 1 |
| Площадь жилая | 69.00 кв. м | Площадь кухни | 16.00 кв. м |



