

Купить квартиру за 8 300 000 рублей на Новгородская улица, 3А к5

Калининградская область, Калининград, Новгородская улица, 3А к5

8 300 000 Р

98 810Р за м²



84.00 м²

Общая

42.30 м²

Жилая

18.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Код объекта: 1584624. Предлагаем вашему вниманию трехкомнатную квартиру с большой кухней! Жилой комплекс Новый город расположен в микрорайоне им. А. Космодемьянского г. Калининграда. Это тихое, зеленое место, с одной стороны окруженное лиственным лесом, с другой стороны питьевыми озерами. Новый въезд в микрорайон с Балтийского шоссе непосредственно на ул. Новгородскую. Девятиэтажный стильный, кирпичный дом оснащен бесшумным грузопассажирским лифтом. Во дворе, территория которого огорожена, благоустроенные современные детские и спортивные площадки, зоны отдыха, освещение. По всей территории разведена система видеонаблюдения, имеется охрана, достаточное количество парковочных мест по периметру всего комплекса. Есть возможность отдельно приобрести кладовку необходимого вам метража. На территории жилого комплекса построен детский сад. Рядом остановка автобуса и магазины. Квартира в сером ключе расположена на седьмом этаже, окна выходят на разные стороны: во двор и на зеленый массив. Общая площадь, включая лоджию — 91,5 м². •Просторные комнаты 14,7 + 13,7 + 14,1 м², в двух спальнях окна, из которых открывается прекрасный вид. • Правильной формы кухня 18,43 м² с выходом на лоджию • Два санузла 2,8 и 4,74 м² •Функциональный холл 15,5 м² с местами под шкафы •Очень интересная и грамотная ...

👁 0 с 04.05.2025, обновлен 04.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118513756](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь жилая	42.30 кв. м	Площадь комнат	14.00 кв. м
Площадь кухни	18.00 кв. м		

