Купить квартиру за 5 800 000 рублей на ул Гайдара, 90

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Гайдара, 90

5 800 000 Р
123 404Р за м^2

47.00 м^2	17.50 м^2	11.00 м^2	10 из 25
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продаётся уникальная 1 - комнатная квартира на 10 - ом этаже ЖК Калининград-Сити по ДДУ. Уникальность квартиры в том, что из панорамного остекления высотки открывается захватывающий вид на западную часть Калининграда, что позволит Вам каждый день любоваться янтарными закатами. - В квартире новая система отопления - ИТП (единые газовые котельные на крыше, подающие горячую воду в квартиры - это безопаснее автономного отопления (нет риска утечки газа!), в каждой квартире будет тепло-пункт с пультом управления и датчиком (с помощью WiFi можно управлять температурой в квартире из любой точки мира). Отсутствие газовых труб в квартире позволит Вам более эргономично использовать пространство кухни; - Сниженный тариф на электроэнергию; - Удобная планировка квартиры (лоджия с панорамным видом из кухни и гостиной, гардеробная, просторный с/у и холл), высокие потолки- 2,70м; - Качественный серый ключ с установкой отопления, разводкой электро и сантехнического оборудования (по соглашению, в качестве компенсации, застройщик произведет штукатурные работы); - В подъезде три вместительных грузопассажирских лифта; - на территории ЖК организован подземный паркинг с выходом из лифта, Закрытая территория двора с озеленением для отдыха, спортивные и детские площадки евро стандарта, камеры видеонаблюдения; ...

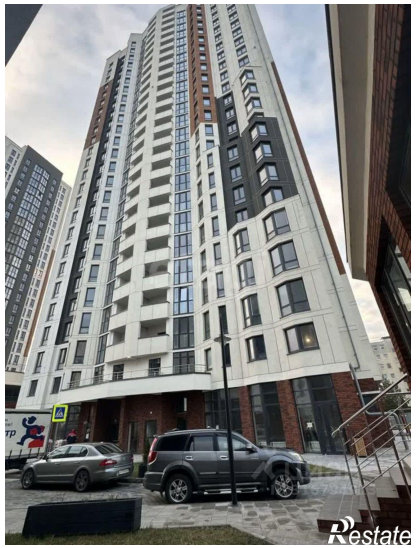
0 с 03.05.2025, обновлен 03.05.2025

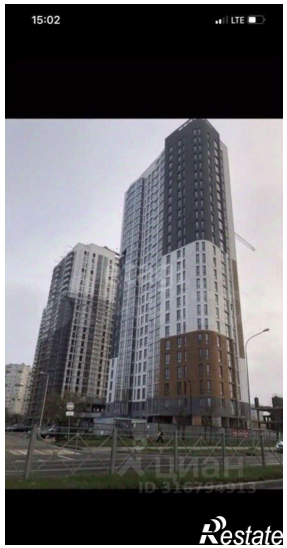
Продавец: Собственник

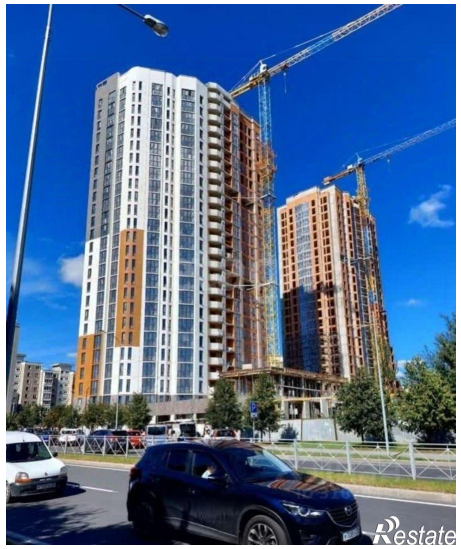
Телефон: +79118531729

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	10	Этажей всего	25
Площадь жилая	17.50 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м







Restate

Restate