

Купить квартиру за 5 950 000 рублей на ул Гайдара, 90

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Гайдара, 90

5 950 000 Р

121 429Р за м<sup>2</sup>



49.00 м<sup>2</sup>

Общая

13.00 м<sup>2</sup>

Жилая

18.00 м<sup>2</sup>

Кухня

11 из 25

Этаж

ДОМ СДАН!!! Продаётся 1 комнатная квартира, расположенная на 11-м этаже 25-ти этажного монолитно-кирпичного дома 2024 гп в ЖК Калининград-Сити . Это единственный ЖК с невероятно красивым панорамным видом на город! Топовая локация! ЖК расположен на пересечении улиц Ген.Челнокова и Гайдара. Квартира в высококачественной предчистовой отделке, очень просторная и светлая. Подъезды оборудованы высококачественными грузопассажирскими скоростными лифтами фирмы KONE (3 шт). Дома оборудованы собственными котельными - автономное отопление с возможностью индивидуальной регулировки температуры без котла в самой квартире! Счетчики на всё. Пониженный тариф на электроэнергию. Огороженная территория. Детские и спортивные площадки, зоны отдыха и озеленение. Подземный паркинг и открытые гостевые автомобильные стоянки. Этот район имеет богатую и постоянно развивающуюся инфраструктуру: школы, детские сады, магазины, супермаркеты, рынок, банки, аптеки, ТЦ Экватор , кинотеатр, ж/д станция и др. Хорошая транспортная развязка - остановки общественного транспорта в шаговой доступности, пригородные поезда до Калининграда, Зеленоградска, Светлогорска, Пионерского. Удобный выезд в город и на окружную. Звоните, отвечу на все вопросы. Код пользователя: 43354 Номер в базе: 7525193

👁 0 с 03.05.2025, обновлен 03.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118514018](tel:+79118514018)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	11	Этажей всего	25
Площадь жилая	13.00 кв. м	Площадь кухни	18.00 кв. м

