

Купить квартиру за 32 900 000 рублей на ул Штурвальная, 2

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Штурвальная, 2

32 900 000 Р

401 220Р за м²



82.00 м²

Общая

43.00 м²

Жилая

26.00 м²

Кухня

1 из 4

Этаж

Арт. 102880722 Квартира в престижном районе Калининграда Адрес: Калининград, ул.Штурвальная,2 Площадь: 82,6 м² Дом: Новостройка 2017 года, 4 этажа Лифт: 2 лифта Комнаты: Гостиная-кухня, 2 спальни, с/у с душевой, стильный холл Балкон / Терраса: своя открытая терраса с видом на парк Состояние: Современная отделка из премиальных материалов Описание квартиры: Продается стильная и уютная квартира общей площадью 82,6 м² с двумя спальнями и кухней - гостиной в современном малоэтажном доме, 2017 года постройки. Дом расположен в престижном районе Калининграда, где сочетаются развитая инфраструктура и благополучная городская среда. Рядом частный сектор и отсутствие высотных зданий. Квартира расположена на первом этаже четырехэтажного дома (по ЕГРН), но фактически это второй этаж, относительно высоты от уровня земли и территории дома. Подняться в квартиру можно пешком по лестнице, либо на лифте, что обеспечивает удобство при входе/выходе, и дополнительную приватность. Из общего холла можно попасть в зону хранения (своя кладовая) и оставить по пути в квартиру габаритные вещи - велосипеды, самокаты, детскую коляску, оборудование для отдыха на пляже и т.п. Если вы приехали домой на машине, то для вас в цоколе расположен подземный паркинг с личным местом для машины и вторая кладовая ...

👁 4 с 01.05.2025, обновлен 01.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118622869](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	4
Площадь жилая	43.00 кв. м	Площадь комнат	25.00 кв. м
Площадь кухни	26.00 кв. м		

