

Купить квартиру за 10 760 000 рублей на улица Ломоносова, 52

Калининградская область, Калининград, улица Ломоносова, 52

10 760 000 Р

122 273Р за м<sup>2</sup>



88.00 м<sup>2</sup>

Общая

38.50 м<sup>2</sup>

Жилая

23.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 4

Этаж

Код объекта: 1321094. Продаётся уютная 3 к. квартира в Центральном районе г. Калининграда! Ищете идеальное место для жизни? Тогда эта квартира — то, что вам нужно! Просторная и светлая, она станет вашим уютным гнездышком. Расположение: улица Ломоносова, 52, Калининград. Это отличный район с развитой инфраструктурой, где есть всё необходимое для комфортной жизни: магазины, кафе, школы и детские сады. Квартира расположена на первом этаже четырёхэтажного кирпично-монолитного дома, построенного в 2024 году. Дом имеет огороженную территорию, а также пассажирский и грузовой лифты. Общая площадь квартиры составляет 88,93 кв. м, жилая — 38,49 кв. м. Квартира состоит из трёх комнат площадью 11,84 кв. м., 14,33 кв.м. и 12,32 кв. м соответственно. Просторная кухня площадью 23,77 кв. м позволит вам наслаждаться готовкой и общением с семьёй и друзьями. Высота потолков составляет 2,7 метра. 2 с/у В квартире выполнена стяжка-штукатурка. В квартире установлен индивидуальный котёл отопления, что позволит регулировать температуру в помещении по своему усмотрению. Есть подземный паркинг для личного автомобиля. Не упустите свой шанс стать обладателем этой замечательной квартиры! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку, сертификаты ...

👁 0 с 01.05.2025, обновлен 01.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814715997](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	1	Этажей всего	4
Площадь жилая	38.50 кв. м	Площадь комнат	11.84 кв. м
Площадь кухни	23.00 кв. м		



