

Купить квартиру за 4 600 000 рублей на Нарвская улица, 74

Калининградская область, Калининград, Нарвская улица, 74

4 600 000 Р

115 000Р за м²



40.00 м²

Общая

23.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Продаётся светлая и уютная однокомнатная квартира в Ленинградском районе города Калининграда, расположенная на 5 этаже жилого дома по улице Адмирала Макарова - в одном из самых развитых и комфортных районов города. Основные характеристики квартиры: Общая площадь - 40 кв. м. Совмещённый санузел с современным сантехническим оборудованием. Просторная гардеробная комната для удобного хранения вещей. Большой застеклённый балкон, который отлично подойдёт для отдыха и создания дополнительной зоны комфорта. Высокие потолки, создающие ощущение простора и света. Квартира находится в жилом состоянии, что позволяет сразу заехать или выполнить ремонт по своему вкусу. Инфраструктура и расположение: Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой: во дворе находятся школа и детский сад, что особенно удобно для семей с детьми. В шаговой доступности магазины, аптеки, остановки общественного транспорта, обеспечивающие быструю транспортную доступность по всему городу. Район отличается хорошей транспортной доступностью и удобством для жизни. Тихий и зелёный двор с детскими площадками и зонами для прогулок. Дополнительные преимущества: Квартира подходит под ипотеку, все документы готовы к сделке, отсутствуют обременения. Высокий этаж обеспечивает хорошее естественное освещение и минимальный уровень ...

👁 0 с 01.05.2025, обновлен 01.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114826963](tel:+79114826963)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	9
Площадь жилая	23.00 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		

