

Купить квартиру за 8 550 000 рублей на Озёрная улица, 2

Калининградская область, Калининград, Озёрная улица, 2

8 550 000 Р

127 612Р за м²



67.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

5 из 16

Этаж

Продаётся просторная и уютная 3-комнатная квартира в Ленинградском районе. Общая площадь 67,4 кв.м., кухня 9,4 кв.м., жилая площадь 38,1 кв.м. Отопление центральное. Дом оснащен домовым теплосчетчиком. Функциональная планировка: комнаты изолированные, санузел раздельный, 2 балкона - открытый и застекленный. Окна на южную и западную стороны. Для случаев отключения горячей воды установлен стационарный электрический бойлер. В квартире остается кухонный гарнитур, прихожая, мебельная стенка и шкафы в спальнях. Остальное по договоренности. Дом имеет один подъезд, вход в который контролируется консьержем. Два лифта - грузовой и пассажирский. Возле дома имеется большая закрытая парковка. Развитая инфраструктура - рядом расположены магазины, школы, детские сады, торговые и сервисные заведения. Близко находится ботанический сад, до центрального рынка и площади Победы можно дойти пешком всего за 15-20 минут. Квартира без обременений. Собственник один. В собственности с 2005 года. Номер объекта: #5/562256/22265

👁 0 с 30.04.2025, обновлен 30.04.2025

Продавец: [Наталья](#)

Телефон: [+79062348723](tel:+79062348723)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	16	Площадь кухни	9.00 кв. м

