

Купить квартиру за 4 600 000 рублей на ул Полковника Ефремова, 2

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Полковника Ефремова, 2

4 600 000 Р

104 545Р за м²



44.00 м²

Общая

29.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

6 из 6

Этаж

В продаже 1-комнатная квартира, рядом с шикарным парком Имени Макса Ашмана . Район с развитой инфраструктурой, всё в шаговой доступности: магазины, детский сад, школа, автобусная остановка. - Просторная площадь квартиры 44,5 кв.м., что позволяет организовать пространство по своему вкусу и потребностям. Квартира находится по адресу Полковника Ефремова в г. Калининграде (Ленинградский район). Год постройки дома 2002. - Отличный планировочный формат: 1 комната и кухня площадью 10 кв.м., что обеспечивает уют и функциональность жилья. - Расположение на 6 этаже 6-этажного дома обеспечивает прекрасный вид из окон и уединение от городской суеты. - Свежий воздух и возможность прогулок предоставляет близкое расположение парка Имени Макса Ашмана . - Развитая инфраструктура района обеспечивает комфортное проживание: рядом детский сад и школа, магазины, поликлиника, аттракционный парк и зоопарк. - Возможность сдачи квартиры в аренду обеспечит дополнительный источник дохода. - Мебель уже установлена, что позволит сэкономить на начальных расходах и сразу приступить к новой жизни в этом жилье. - Отличное сочетание цены и качества делает данное предложение настоящей находкой на рынке недвижимости. Один собственник, быстрый выход на сделку. Полная стоимость в договоре. Не упустите возможность ...

👁 0 с 30.04.2025, обновлен 30.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114908828](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	6	Этажей всего	6
Площадь жилая	29.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м



