# Купить квартиру за 8 000 000 рублей на ул Толбухина, 6

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Толбухина, 6

8 000 000 Р
117 647Р за м$^2$

| 68.00 м$^2$ | 25.40 м$^2$ | 25.00 м$^2$ | 4 из 5 |
|---|---|---|---|
| Общая | Жилая | Кухня | Этаж |

ТРЁХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА В ЗЕЛЁНОМ РАЙОНЕ ГОРОДА, С АВТОНОМНЫМ ОТОПЛЕНИЕМ! Расположена по адресу: улица Толбухина, дом 6, на четвёртом этаже пятиэтажного кирпичного дома 2008 года постройки. Ориентир; Московский проспект, ул.Баженова, ул.Миклухо-Маклая, ул.Балашовская. Общая площадь 68 кв.м, площадь кухни 25 кв.м, жилая 35 кв.м, санузел раздельный,открытый балкон, окна во двор, изолированные спальни,встроенная кухня, техника, мебель. В квартире есть перепланировка ( узаконена), с ремонтом. Есть всё необходимое для проживания. Двор внутри домов, детские площадки. АВТОНОМНОЕ ОТОПЛЕНИЕ! На всё есть приборы учёта, низкие коммунальные платежи, двухконтурный котёл Установлен двухконтурный котёл, приборы учёта, низкие коммунальные платежи. Район с развитой инфраструктурой: магазины, супермаркеты, школа, детские сады, медцентры, спортклуб Альбатрос. Остановки общественного транспорта в шаговой доступности, хорошее транспортное сообщение. Быстрый и удобный выезд на окружную, до морского побережья 20 минут, до центра 7 минут на автомобиле. Один взрослый собственник. Звоните, показ в удобное время, по договорённости. Группа компаний РЕСПЕКТ | Valt Estate это Надежность. Профессионализм. Опыт. На рынке недвижимости более 10 лет. Мы проведем для Вас все этапы сделки, берем на себя все ...

0 с 30.04.2025, обновлен 30.04.2025

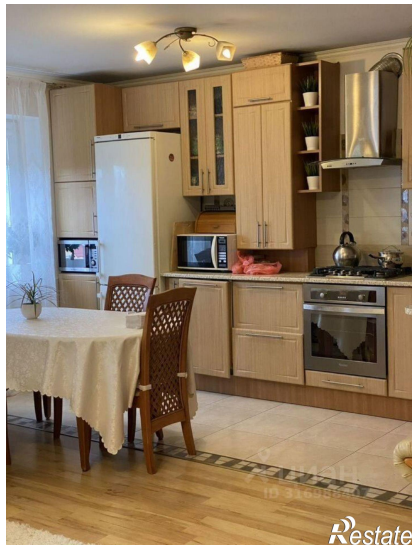
Продавец: Собственник

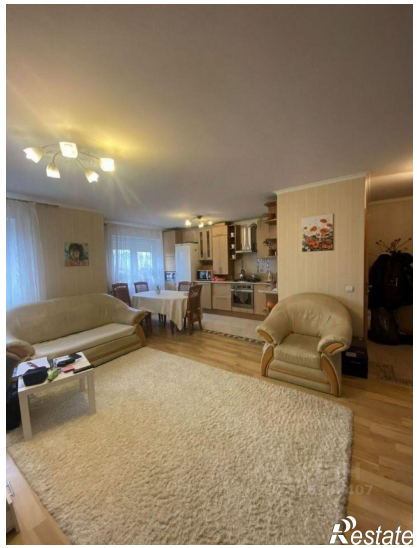
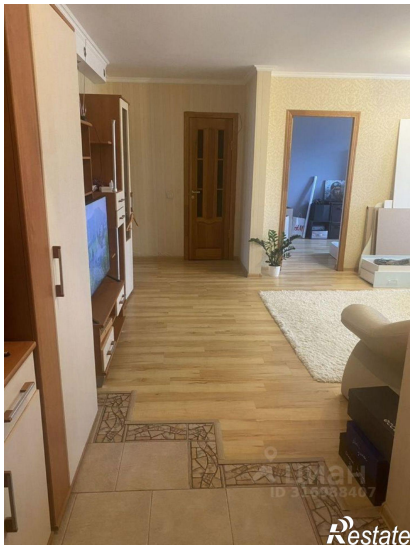
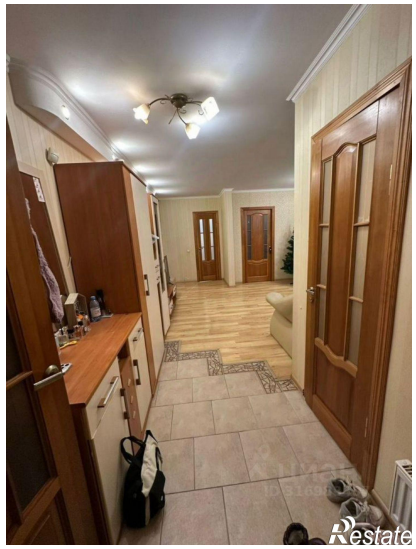
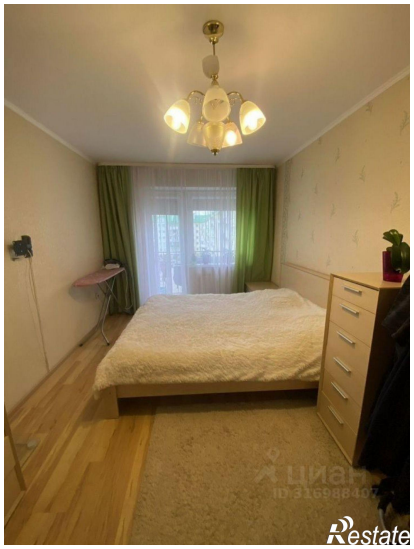
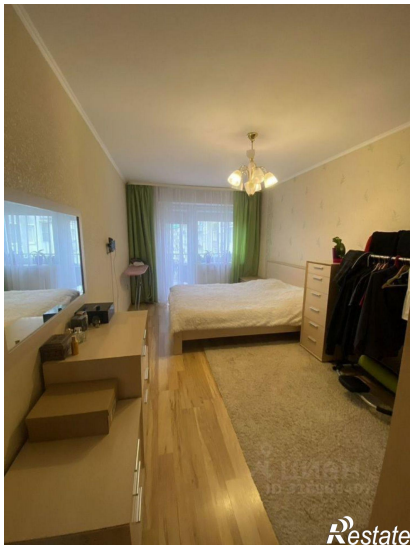
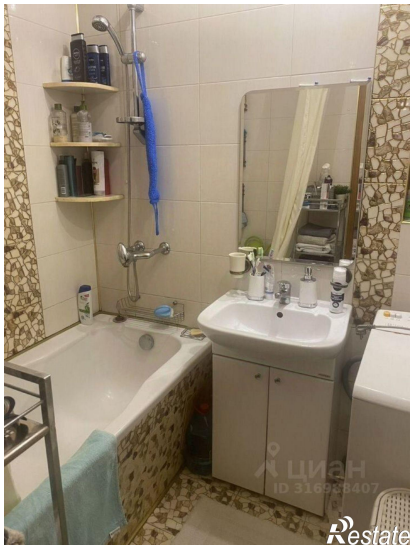
Телефон: +79114531778

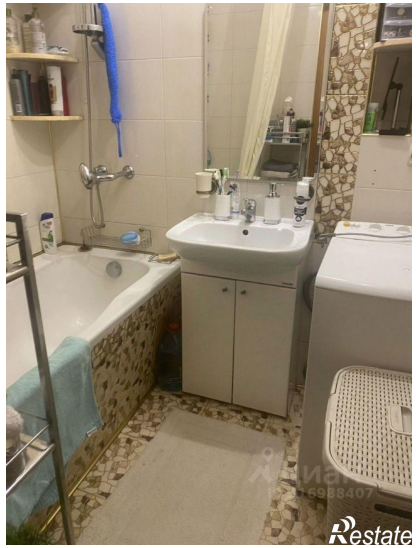
## Характеристики

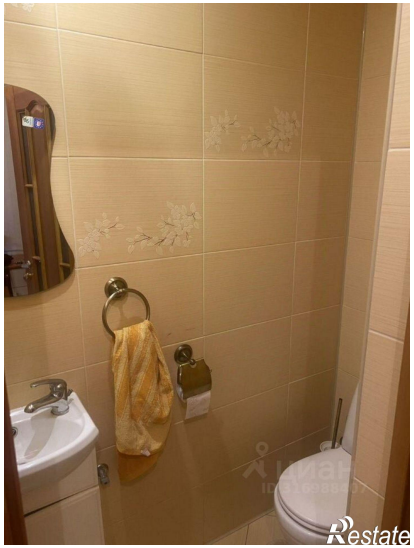
| | | | |
|---|---|---|---|
| Количество комнат | 3 | Тип дома | кирпичный |
| Этаж | 4 | Этажей всего | 5 |
| Площадь жилая | 25.40 кв. м | Площадь кухни | 25.00 кв. м |

https://kaliningrad.restate.ru/obj/prodazha-tryohkomnatnoy-kvartiri-ul-tolbuxina-6-18231795385/




Restate


Restate