

Купить квартиру за 4 400 000 рублей на ул Госпитальная, 20

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Госпитальная, 20

4 400 000 Р

133 333Р за м²



33.00 м²

Общая

17.50 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Вы мечтаете о квартире у Верхнего озера - в самом туристическом месте Калининграда Лучшая квартира для жизни или инвестиций в недвижимость в центре Калининграда! Продается уютная однокомнатная квартира в центре Калининграда! Эта квартира идеально сочетает комфорт для жизни и выгодную инвестицию! Благодаря отличному расположению она востребована как для собственного проживания, так и для стабильного дохода от аренды. Основные характеристики:Площадь: 33 кв.м — удобная планировка с возможностью зонирования.Кухня: 6,9 кв.м — компактная, но функциональная.Жилая комната: 17,5 кв.м — пространство для отдыха, работы и сна.Газовая колонка (заменена в декабре 2024) — горячая вода круглый год без перебоев.Бонус: вместительная кладовка в подвале (4,5 кв.м). Что остается в подарок покупателю?Стиральная машина, водонагреватель, холодильник и новая встроенная прихожая.Лучшее расположение в Калининграде! Квартира расположена в нескольких минутах ходьбы от улиц Горького, Г-л Озерова, Пролетарская, Азовская, Черняховского и др. Квартира находится рядом с Верхним озером - живописным местом для прогулок, отдыха и занятий спортом. Рестораны, кафе, уютные набережные - все это в шаговой доступности! Любите культуру и историю? Рядом расположены:Парк Юность - лучший парк города Калининграда!Музей ...

👁 2 с 30.04.2025, обновлен 30.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114531778](tel:+79114531778)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	17.50 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



