

Купить квартиру за 5 555 000 рублей на ул Косогорная, 2

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Косогорная, 2

5 555 000 Р

150 135Р за м²

37.00 м²

Общая

19.60 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

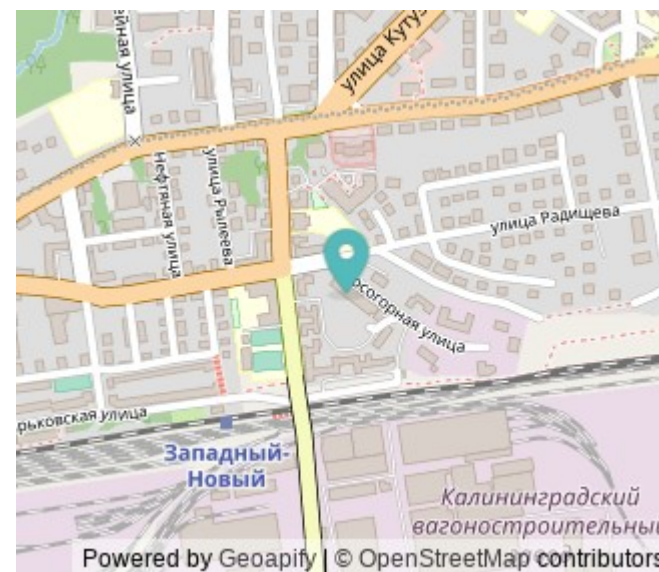
Если вы ищете и квартиру и свой зеленый уголок, где можно утром выпить кофе, любуясь на цветущий сад, да еще и в самом центре Калининграда, то это Ваш вариант! Однокомнатная квартира - 37,2 м² (по факту - чуть больше) с отдельным входом и собственным огороженным садом. Высокий первый этаж. Свое парковочное место напротив входа. Квартира теплая, очень светлая с большими французскими окнами. Тихие, приветливые соседи. Большой зеленый двор, закрытый от потока машин. Отопление центральное. Горячее и холодное водоснабжение. Высота потолков 3,45. Квартира имеет: - отдельный вход (квартира никак не связана с подъездами дома и плата за их содержание в коммунальные платежи не входит); - собственный огороженный, закрытый дворик с хоз.блоком добавляет безопасности.

Маленький садик с подведенной водой и шлангом для полива; - предбанник с теплым полом, большим встроенным шкафом и чердачной зоной хранения. - вместительную кладовку; - просторная кухню 8,5 кв.м.. Установлены фильтры на воду. - большой совмещенный санузел с хорошей сантехникой и водонагревателем. Вся подводка с подвального стояка новая. В ванной комнате оборудована подвесная система сушки. - жилая комната 19,6 кв.м., еще увеличена на 5 кв.м. за счет полноценного антресольного этажа. Имеет встроенную систему шкафов. - антресольный ...

👁 0 с 30.04.2025, обновлен 30.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114930861](tel:+79114930861)



Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	19.60 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

