# Купить квартиру за 31 500 000 рублей на улица Молодой Гвардии, 34

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, улица Молодой Гвардии, 34

31 500 000 Р
300 000Р за м$^2$

| 105.00 м$^2$ | 26.00 м$^2$ | 4 из 9 |
|---|---|---|
| Общая | Кухня | Этаж |

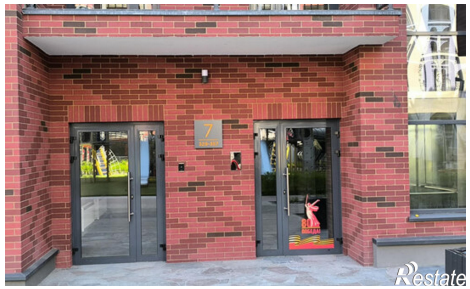
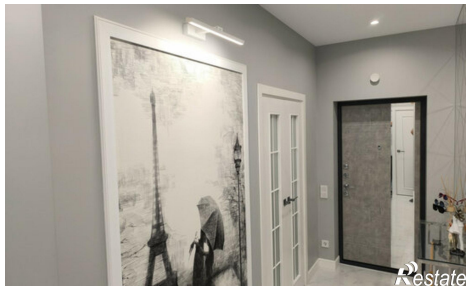
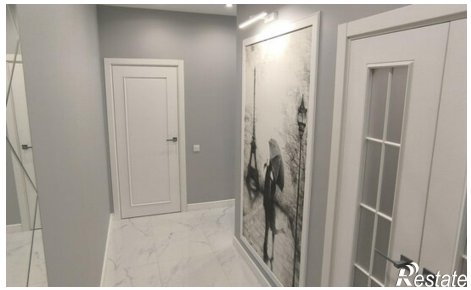
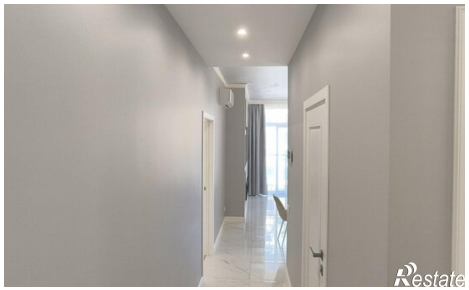
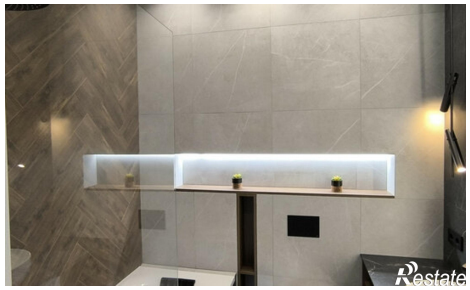
Арт. 102756141 Продается эксклюзивная евротрешка! В жилом комплексе комфорт класса Happy City «РусскаЯ ЕвропА» «Адрес Счастья» , на ул. Молодой Гвардии, в Ленинградском районе города Калининграда! Квартира расположена на 4 этаже 10-ти этажного дома. Общая площадь квартиры 105 кв.м. с учетом холодных помещений. Площадь 88 кв.м. без холодных помещений. Планировка квартиры функциональна и продумана до мелочей, что обеспечивает достойное и комфортное проживание. Просторная кухня-гостиная площадью 26.47 кв.м. с выходом на террасу. Спальня 15.49 кв.м., с выходом на террасу площадью 11,51 кв.м , через которую можно попасть в кухню-гостиную, собственным просторным санузлом с душевой 4,09 кв.м., финской парной 2,7 кв.м. Спальня площадью 20,43 кв.м. с выходом на лоджию, собственным шикарным , совмещенным санузлом площадью 4,45 кв.м. Окна квартиры выходят на разные стороны. Автономное комфортное отопление регулируется компактным теплопунктом в квартире, установлена система теплый пол, комфорт обеспечивают так же кондиционеры. В этой квартире есть все о чем можно только мечтать! Высочайшее качество проведенного ремонта , в строгом соблюдении дизайн-проекта с использованием дорогих качественных и эксклюзивных материалов! Строжайший контроль выполнения всех работ! Ремонт и наполнение ...

0 с 30.04.2025, обновлен 30.04.2025

Продавец: Смелов Дмитрий

Телефон: +79052408876

## Характеристики

| | | | |
|---|---|---|---|
| Количество комнат | 3 | Этаж | 4 |
| Этажей всего | 9 | Площадь кухни | 26.00 кв. м |

https://kaliningrad.restate.ru/obj/prodazha-tryohkomnatnoy-kvartiri-ulica-molodoy-gvardii-34-18231795346/