

Купить квартиру за 4 950 000 рублей на пр-кт Победы, 111

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, пр-кт Победы, 111

4 950 000 Р

112 500Р за м<sup>2</sup>



44.00 м<sup>2</sup>

Общая

31.50 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 3

Этаж

Арт. 102791395 Эксклюзивное предложение. Продам 2к квартиру, площадью 43.8м, в одно подъездном доме ( всего 12 квартир ) Шикарное расположение, 2 линия от дороги, нету шума, большой зеленый двор . Отопление центральное, стоит газовая колонка, невысокие коммунальные платежи. + Дом из красного кирпича, не немецкий. + Сверху есть тех этаж. + Сделан ремонт, практически все остается . + Встроенная кухня, посудомойка, газовая плита. + Есть открытый балкон + Так же имеется свой подвал закрепленный за квартирой + Развитая инфраструктура, рядом несколько школ, детские сады, супермаркет Виктория, множество магазинов и многое другое для счастливой и комфортной жизни. + 1 собственник, подходит под ипотеку, полная сумма в договоре Ор-ры Проспект Мира, Кутузова, Дмитрия Донского, Красносельская, Карла Маркса, Менделеев, Каштановая Аллея, Борзова \_\_\_\_\_ Гуру Риэлт - качественный сервис как для агента ,так для клиента . ДЛЯ АГЕНТА : В нашей компании риэлтор зарабатывает 100% с каждой сделки, платит небольшую абонентскую плату ДЛЯ КЛИЕНТА : Помогаем с ипотекой, страхованием ,ремонтom, дизайном ,строительством Продажа вашей недвижимости, подбор объекта, аренда ,доверительное управление С уважением к вам - эксперт по недвижимости Валигура Артем , опыт более 10 лет

👁 0 с 30.04.2025, обновлен 30.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114602679](#)

## Характеристики

|                   |             |                |             |
|-------------------|-------------|----------------|-------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома       | кирпичный   |
| Этаж              | 3           | Этажей всего   | 3           |
| Площадь жилая     | 31.50 кв. м | Площадь комнат | 18.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 7.00 кв. м  |                |             |

