

Купить квартиру за 4 800 000 рублей на улица Поленова, 4 к1

Калининградская область, Калининград, улица Поленова, 4 к1

4 800 000 Р

100 000Р за м²



48.00 м²

Общая

26.20 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

ОДОБРЕНИЕ ИПОТЕКИ ОТ САМОЛЕТ ПЛЮС ОТ 14,75% Продается 2-к квартира в тихом новом районе города. Автономное отопление. Серый ключ, дом 2023 года постройки. 1-й этаж, угловая квартира. Окна выходят на северную и восточную стороны, за счет чего поддерживается естественное освещение в течении дня. Материал дома - железобетон, все внутренние стены - пеноблок. Стены, полы и потолки ровные. Имеется противодымная и противогазовая сигнализации Прихожая 8,2 м/кв, имеет просторную зону под будущее место для хранения (шкаф-купе). В ней расположен электрощиток, домофон, выведен интернет-кабель. Кухня 9,5 м/кв, окна выходят на восточную сторону, оснащена всей необходимой коммуникацией (газ, вода, сливные трубы, вентиляция), а также двухконтурным газовым котлом марки Dynasty, установлен газовый счетчик. Ванная комната 6,3 м/кв, имеет всю необходимую разводку (под душ, раковину, унитаз и стиральную машину), установлены счетчики на воду. Комната 1 16,1 м/кв, окна выходят на северную и восточную стороны, удобная квадратная планировка, большое количество розеток. Комната 2 10,1 м/кв, окна выходят на северную сторону, много розеток. Удобная входная зона имеет два выхода на обе стороны дома, расположена на уровне земли и оборудована пандусом. Во дворе расположены комфортные детская и спортивная ...

👁 0 с 30.04.2025, обновлен 30.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114930902](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	26.20 кв. м	Площадь комнат	26.20 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		



