

Купить квартиру за 22 500 000 рублей на улица Ватутина, 22

Калининградская область, Калининград, улица Ватутина, 22

22 500 000 Р

216 346Р за м²



104.00 м²

Общая

63.00 м²

Жилая

16.00 м²

Кухня

1 из 4

Этаж

Продается 3-комнатная квартира расположенная в самом тихом месте Центрального района с малоэтажной застройкой и изобилием зелени на улице Ватутина. Жилой комплекс Премиум класса, где все продумано до мелочей: - огорожена территория, освещение, ландшафтный дизайн, наземная парковка и подземный паркинг. Общая площадь квартиры составляет 104,8 м2 АВТОНОМНОЕ ГАЗОВОЕ ОТОПЛЕНИЕ первый высокий этаж жилые комнаты - 24 м2, 24 м2, 15 м2 просторная кухня - 16 м2 большая открытая лоджия на две комнаты Кварты светлая и просторная, полностью укомплектована мебелью и бытовой техникой. Все что видите на фото , остается новым собственникам. В квартире установлена охранная сигнализация. Очевидный плюс данной локации, близость до: - Центрального парка, - набережной озера Поплавок - школ и детских садов - супермаркетов - медучреждений - ресторанов и кафе остановок общественного транспорта Бонусом идет - парковочное место в подземном паркинге - 17, 6 м2 в собственности. Пишите, звоните, отвечу на все ваши вопросы и организую показ. -

👁 0 с 30.04.2025, обновлен 30.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114930750](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	4
Площадь жилая	63.00 кв. м	Площадь комнат	24.00 кв. м
Площадь кухни	16.00 кв. м		

