

Купить квартиру за 5 600 000 рублей на ул Генерал-лейтенанта Захарова, 1

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Генерал-лейтенанта Захарова, 1

5 600 000 Р

96 552Р за м<sup>2</sup>



58.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Код объекта: 1581204. Продаётся уютная 3х-комнатная квартира в 5-этажном доме. Квартира расположена в историческом районе Калининграда, недалеко от центра (ориентир: Советский пр-т, м. Борзова, Ломоносова, К.Маркса, Каштановая аллея, пр-т Мира) Общая площадь квартиры - 57,7 кв.м. Изолированные комнаты - Кухня - 6 кв.м. Санузел совмещен- кв.м. Имеется гардеробная. Инфраструктура района в шаговой доступности: - ШИЛИ, 1 гимназия, 49 гимназия, детские сады, БФУ им. Канта. - в 2-х минутах остановки общественного транспорта: автобус, троллейбус. Северный вокзал: электричка до Пионерского курорта, Светлогорска, Зеленоградска. -захаровский рынок, большое количество продуктовых магазинов, кафе. -удобный выезд на побережье к Балтийскому морю. - Спортивный комплекс Альбатрос. Вокруг дома много зелени. В квартире сделан качественный косметический ремонт. 2 изолированные комнаты, гостиная соединена с кухней аркой. Санузел в кафеле, встроенный шкаф, ухоженный балкон. Мебель частично остается. В квартире сделана оригинальная перепланировка (узаконенная). В доме отремонтирована крыша, подъезде сделан свежий ремонт, вставлены пластиковые окна. В подвале прошла замена труб. За квартирой закреплены 2 подвала (чистые,без запаха). Интеллигентные соседи. СПОСОБЫ ОПЛАТЫ: наличные, ипотека, сертификаты ...

👁 0 с 30.04.2025, обновлен 30.04.2025

Продавец: [Никульникова Наталья Борисовна](#)

Телефон: [+79114702382](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

