

Купить квартиру за 5 300 000 рублей на Борисовский бульвар, 17

Калининградская область, Калининград, Борисовский бульвар, 17

5 300 000 Р

94 643Р за м²



56.00 м²

Общая

27.10 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Код объекта: 1582003. Продается двухкомнатная квартира в новом динамично развивающемся районе по ул. Борисовский бульвар. Общая площадь 56,8 кв.м. -холл 11,3 кв.м. -кухня 12,4 кв.м. + лоджия 2.5кв.м. -гостиная 16,0 кв.м. -спальня 11,1 кв.м. -совмещенный санузел 3,5 кв.м. Квартира расположена на первом высоком этаже девятиэтажного кирпично-монолитного дома. В доме есть пассажирский лифт (без барьерная среда, будет удобно для маломобильных граждан), а также наземная парковка. Во дворе современные детские и спортивные площадки с резиновым покрытием. В квартире сделан косметический ремонт в светлых тонах, поэтому новым владельцам не придётся тратить время и средства на обустройство. Можно сразу заселиться и жить. Окна квартиры выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошую освещённость и приятный вид из окна. В доме центральное отопление, установлены индивидуальные тепловые счетчики, которые позволяют Вам регулировать температуру теплоносителя в квартире. Также это существенно снижает стоимость коммунальных платежей. В шаговой доступности продуктовые магазины, Spar, строится новая школа, детский сад 48 корп.1, остановка общественного транспорта. До центра города 15-20 минут на транспорте. Удобный выезд к морю. На автомобиле 45 минут до побережья Балтийского моря ...

👁 0 с 30.04.2025, обновлен 30.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814715997](tel:+79814715997)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	27.10 кв. м	Площадь комнат	16.00 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		



