

Купить квартиру за 5 990 000 рублей на набережная Адмирала Трибуца, 61

Калининградская область, Калининград, набережная Адмирала Трибуца, 61

5 990 000 Р

130 217Р за м²



46.00 м²

Общая

28.70 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

В продаже уютная 2х комнатная квартира в Центре города с прекрасным видом из окон на набережную реки Преголя (Набережная Адмирала Трибуца, остров Октябрьский) Квартира расположена в стороне от центральных улиц и проспектов, на тихой улице Набережная Адмирала Трибуца, на 6 этаже, в доме 1977 года постройки. С выходом на ул.Грига,Московский проспект, 1812 года, Зарайская Рыбная деревня , Остров Октябрьский, остров Канта . КВАРТИРА с косметическим ремонтом общая площадь 46 м2, изолированные комнаты -9,9м2+18,8 м2 с выходом на болкон(затеклен, рамы деревянные), полы - ламинат, потолки - натяжные. кухня 6,0 м2 на полу плитка, прихожая - 7,8 м2 на полу ламинат, совмещенный санузел в кафеле 3,5м2, на полу плитка.В доме газ (плита), вода центральная, отопление центральное. Счетчики на электричество, общедомовой счетчик учета тепла. РАЗВИТАЯ ИНФРАСТРУКТУРА: супермаркеты, кафе, рестораны, медицинские центры, фитнес центры, аптеки. В шаговой доступности школа 36, 25, детский сад 24, детская поликлиника 1, прогулочная зона на набережной Трибуца вдоль реки Преголя, спортивная площадка для футбола и баскетбола, спорт комплекс Юность. В пяти минутах пешком расположены остров Канта, Рыбная деревня , озеро Нижние. ДВОР: детская площадка,отдельно открытый паркинг-достаточное количество парковочных ...

👁 0 с 29.04.2025, обновлен 30.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814718904](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	блочный
Этаж	6	Этажей всего	9
Площадь жилая	28.70 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

