

Купить квартиру за 13 890 000 рублей на Комсомольская улица, 72

Калининградская область, Калининград, Комсомольская улица, 72

13 890 000 Р

102 889Р за м²



135.00 м²

Общая

97.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

Представлена к продаже великолепная двухуровневая четырехкомнатная квартира с дизайнерским ремонтом на четвертом этаже немецкого дома в самом центре исторического района Амалиенау по улице Комсомольская. Тихий зеленый двор, все в пешей доступности. Лицей 49 (напротив), Сбербанк, Храм Андрея Первозванного, Медицинский центр, супермаркет SPAR, кафе, рестораны. Общая площадь квартиры 140 кв.м. Высокие потолки, большие окна и продуманная планировка квартиры создают большой объем пространства гостиной зоны. Спальная зона 20 кв.м. имеет два больших окна и гардеробную зону. В мансардной зоне расположены две комнаты 21 кв.м., 16.5 кв.м и небольшой санузел. Основной санузел с окном площадью 7,5 кв.м. находится на первом этаже. Кухонная зона площадью 13 кв.м. оборудована встроенной мебелью и техникой. В квартире автономное отопление. Перепланировка узаконена, квартира полностью укомплектована для проживания и готова к продаже. Подходит под все виды взаиморасчетов Доп. описание: санузел отдельный, пластиковые окна, в доме есть: открытый двор, парковка отсутствует, гостевой паркинг, без лифта, ремонт по дизайн-проекту, также имеются: телефон, интернет, кабельное телевидение, счетчики холодной и горячей воды, домофон, железная дверь, кухонный гарнитур, шкаф-купе, , Код пользователя: ...

👁 0 с 29.04.2025, обновлен 30.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114533063](#)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	4
Площадь жилая	97.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м

