

Купить квартиру за 7 070 000 рублей на ул Гайдара, 90

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Гайдара, 90

7 070 000 Р

102 464Р за м²



69.00 м²

Общая

31.00 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

18 из 25

Этаж

Уважаемые покупатели! Вашему вниманию представляется двухкомнатная квартира на 18 этаже с живописным видом, находящаяся по адресу ул. Гайдара 90! ДОМ СДАН! ДЛЯ ВАШЕГО УДОБСТВА ЗАГРУЖЕН ВИДЕООБЗОР! Пожалуйста, посмотрите его. Если у вас останутся вопросы, звоните, мы вам на них с радостью ответим. Общая площадь 69,4 м2 -Холл 15,43 м2 -Кухня 11,25 м2 -Первая жилая комната 18,65 м2 -Вторая жилая комната 12,41 м2 -Лоджия 2,8 м2 -Ванная комната 5,76 -Санузел 3,14 м2 Совместно с квартирой имеется возможность приобрести подземный паркинг!!! Крышная система отопления (безопаснее автономного). Тепло-пункт с пультом управления и датчиком, возможность регулировать температуру через Wi-Fi из любой точки мира. Это безопаснее автономного отопления: нет риска утечки газа. Во всех жилых комнатах, кухне и ванной установлен теплый пол. В каждом подъезде по 3 быстрых лифта с возможностью спуститься в подземный паркинг. Огороженная территория, войти или въехать на неё можно будет только с помощью магнитного ключа или пульта управления воротами -зеленые зоны для тихого отдыха -спортивные и детские площадки, запроектированную по европейским стандартам. По периметру будут установлены камеры видеонаблюдения. В шаговой доступности школы, больница, детские сады, супермаркеты, кафе, тренажёрный ...

👁 0 с 29.04.2025, обновлен 30.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814606503](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	18	Этажей всего	25
Площадь жилая	31.00 кв. м	Площадь комнат	18.65 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		

