

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на Эпроновская улица, 15

Калининградская область, Калининград, Эпроновская улица, 15

8 500 000 Р

163 462Р за м<sup>2</sup>



52.00 м<sup>2</sup>

Общая

27.80 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

14 из 14

Этаж

Уважаемые покупатели! Хотите жить в одном из самых престижных районов Калининграда? Шикарная видовая двухкомнатная квартира в доме на берегу реки Преголя. Общая площадь - 52,5 кв.м. Квартира расположена на 14-ом этаже из окон и лоджий открывается великолепный вид на город. Квартира очень теплая, уютная, наполнена солнечным светом. В квартире выполнен ремонт в светлых тонах. Мебель и техника про продаже по согласованию. Район имеет прекрасно развитую инфраструктуру. Отличная транспортная развязка, можно быстро добраться до любой точки города, в том числе и до морского побережья. Рядом с домом находится 22 гимназия, также рядом средняя школа 12, 16, а также лицей 17. В 2-х минутах ходьбы детский сад 107, в радиусе 10 минут ходьбы детские сады 19, 104 и 28. В Шаговой доступности Городская детская поликлиника 1. Рядом с домом есть Аптеки, магазины, отделения банков, мини-рынок (ул. Багратиона), а также остановки общественного транспорта для движения в любом направлении. Одно из самых замечательных и красивых мест города - остров Канта, Рыбная деревня, река Преголя, то место, где в любое время года есть возможность прекрасно проводить время с семьей и друзьями. Квартира полностью готова для проживания. Звоните! Доп. описание: санузел раздельный, пластиковые окна, в доме есть: открытый ...

👁 0 с 29.04.2025, обновлен 30.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114821658](#)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома      | кирпичный  |
| Этаж              | 14          | Этажей всего  | 14         |
| Площадь жилая     | 27.80 кв. м | Площадь кухни | 7.00 кв. м |

