

Купить квартиру за 4 100 000 рублей на Черниговская улица, 42

Калининградская область, Калининград, Черниговская улица, 42

4 100 000 Р

128 125Р за м²



32.00 м²

Общая

19.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

Квартира в немецком доме с автономным отоплением. Жить в немецком доме значит наслаждаться атмосферой уюта и прочностью исторической архитектуры. А благодаря автономному отоплению вам будет тепло и комфортно в любое время года. Преимущества: Грамотная планировка зоны для отдыха, работы и приема гостей. Окна на две стороны (юг и север) много света и свежего воздуха. Сдавалась за 23 000 Р/мес. идеальный вариант как для жизни, так и для инвестиций. Что включено в стоимость: Квартира 32 м² уютное пространство с ремонтом. Мебель и техника заезжай и живи! Мансарда 30 м² можно сделать зону отдыха или использовать как кладовку. Подвал 4 м² дополнительное место для хранения. Состояние квартиры: Ламинат, плитка в ванной, стеклопакеты комфорт и тишина. Дом после капремонта чистый подъезд, тихие соседи, ухоженная территория. Прекрасное расположение: В 5 минутах парк Южный, стадион Калининград, рынок Московский. Рядом детский сад, школа, магазины, остановка транспорта. Один собственник, без обременений, подходит под ипотеку. Звоните или пишите покажу квартиру в удобное для вас время! Код пользователя: 129042 Номер в базе: 7579127

👁 0 с 29.04.2025, обновлен 30.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814534754](tel:+79814534754)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	3
Площадь жилая	19.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



