

Купить квартиру за 5 400 000 рублей на улица Полковника Ефремова, 4

Калининградская область, Калининград, улица Полковника Ефремова, 4

5 400 000 Р

94 737Р за м<sup>2</sup>



57.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 10

Этаж

Код объекта: 1557073. Продается просторная, с отличной планировкой, крупногабаритная двухкомнатная квартира О ДОМЕ: - отличная локация и вся инфраструктура рядом - 1989 года, сухой, теплый, чистые подъезды - зеленый двор, детская площадка - центральное отопление О КВАРТИРЕ: - просторная и светлая квартира с косметическим ремонтом в классических тонах - продуманная и удобная для жизни планировка с изолированными комнатами: кухня 9 кв.м. комната 1 - 17,2 кв.м. комната 2 - 10,3 кв.м. отдельный санузел в плитке большой балкон вместительный коридор - есть кладовка - остаются вся мебель и техника, можно въехать и жить - свежий ремонт в классических тонах О ЛОКАЦИИ: - лучшая локация в городе с развитой инфраструктурой - в 10 минутах пешком: детская поликлиника №6, школа №38 и гимназия №40, и детский садик №50 с бассейном - Парк Ашман для прогулок и отдыха возле озера - рядом крупный торговый центр Виктория, несколько ресторанов, заправка, места развлечения для детей, Балтийская галерея, строительный магазин Бауцентр, рынок Сельма - Остановка электрички Сельма до моря- 10 минут пешком, остановка транспорта во все стороны города около дома - выезд на улицы: Горького, Гайдара, окружную О БЕЗОПАСНОСТИ: - Агентство Зелёный город на рынке недвижимости более 14 лет - наша Компания страхует свою ...

👁 0 с 29.04.2025, обновлен 29.04.2025

Продавец: [Александрова Жанна Александровна](#)

Телефон: [+79052401483](tel:+79052401483)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	10	Площадь кухни	9.00 кв. м

