

Купить квартиру за 6 550 000 рублей на Дорожная улица, 19

Калининградская область, Калининград, Дорожная улица, 19

6 550 000 Р

167 949Р за м²



39.00 м²

Общая

25.20 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Продаю 2х-комнатную квартиру с автономным отоплением. В квартире выполнен качественный новый ремонт по дизайн проекту. На кухне встраиваемая мебель: духовой шкаф электролюкс, посудомоечная машина Bosh, встраиваемый холодильник. Качественная немецкая фурнитура. Вся кухонная мебель и техника остается! Кухня и санузел в кафеле. Проведен теплый пол. В комнатах постелен ламинат. Заменена вся электропроводка, сантехника. Абсолютно новые все стояки и трубы , а так же электропровода. Сделан капитальный ремонт фасада и крыши. В 2025 году запланирован капитальный ремонт подъезда. Имеется своя придомовая территория с качелями и зоной под мангал. Подвал так же идет в придачу. Рядом 2 детских сада, две школы, супермаркеты спар и Виктория, Бауцентр, Дворец Sports и спорткомплекс Альбатрос, отличное транспортное сообщение, у дома есть парковка. Улица тихая, движение небольшое. Общая площадь квартиры 38,9 кв.м, две изолированные комнаты 13 кв.м. и 12,5 кв.м, кухня 7,4 кв.м, санузел совмещённый 2,9 кв.м. Окна выходят на обе стороны дома. Для информации, как преимущество - Чердак над квартирой 15 кв.м. (в доме напротив присоединили чердак. Сухой холодный подвал 9 кв.м. Доп. описание: санузел совмещенный, пластиковые окна, в доме есть: открытый двор, наземный паркинг, без лифта, ремонт по дизайн-проекту ...

👁 0 с 29.04.2025, обновлен 29.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114601202](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	2
Площадь жилая	25.20 кв. м	Площадь комнат	13.00 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		

