

Купить квартиру за 3 800 000 рублей на улица Лилии Иванихиной, 2А

Калининградская область, Калининград, улица Лилии Иванихиной, 2А

3 800 000 Р

95 000Р за м²



40.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

4 из 10

Этаж

Продаётся уютная 1-комнатная квартира площадью 40.4 кв.м. на 4 этаже 10-этажного панельного дома 1986 года постройки. Идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт, удобство и развитую инфраструктуру. О квартире: ☐ Комфортная планировка: Квартира общей площадью 40.4 кв.м. предлагает функциональное пространство для жизни. Большая квадратная комната 18.1 кв.м. с выходом на лоджию 1.9 кв.м. создает ощущение простора и света. Уютная кухня площадью 8.7 кв.м. позволит с комфортом готовить и принимать пищу. Раздельный санузел (2 и 1 кв.м.) — дополнительное преимущество. ☐ Дополнительные места хранения: В квартире предусмотрены встроенный шкаф, ниша и кладовка, что позволит максимально эффективно использовать пространство и поддерживать порядок. ☐ Жилое состояние: Квартира находится в жилом состоянии с косметическим ремонтом, что даёт возможность сразу заселиться или выполнить ремонт по своему вкусу. ☐ Приятные соседи: В подъезде всегда чистота и порядок, спокойные соседи, многие из которых живут с момента сдачи дома. Инфраструктура: ☐ Всё необходимое рядом: В районе развитая инфраструктура: школа, детский сад, остановки общественного транспорта (Толстикова, Щедина, Громовой) в 5 минутах ходьбы, супермаркеты, рынок. Недалеко расположено благоустроенное Летнее озеро, где можно прекрасно провести ...

0 с 29.04.2025, обновлен 29.04.2025

Продавец: [Наталья Максименко](#)

Телефон: [+79814714706](tel:+79814714706)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	10	Площадь кухни	9.00 кв. м

