

Купить квартиру за 9 500 000 рублей на Коммунистическая улица, 23

Калининградская область, Калининград, Коммунистическая улица, 23

9 500 000 Р

98 958Р за м²



96.00 м²

Общая

46.20 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

4 из 7

Этаж

Для Любителей нестандартных решений! Продается квартира по ул.Коммунистическая. д,23. Ориентир ул.Летняя, Маршала Новикова, Минусинская, Павлика Морозова, Автомобильная, Инженерная. Квартира расположена на 4 этаже и имеет мансарду. На первом уровне находится просторный зал площадью 20,8 кв.м., кухня 13 кв.м., совмещенный санузел. Высота потолка 2,7м. Отопление автономное Второй уровень - 2 изолированные спальные комнаты площадью 11,3 и 14,1 кв.м., совмещенный санузел, гардеробная. Все окна квартиры выходят на запад. Территория огорожена, имеется свое парковочное место, зона барбекю с беседкой и мангалом. Благополучные соседи. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой: 100 метров до Летнего озера с его прогулочными зонами, детскими и спортивными площадками. В шаговой доступности все объекты социального назначения: детский сад, школа, поликлиника, городская больница, Балтийский рынок, рекреационная зона Понарт . В доме находится аптека, салон красоты, магазин. Удобная транспортная доступность - остановка общественного транспорта находится рядом с домом, легко и быстро можно уехать в любую точку города и на побережье Балтийского моря. Здесь есть все для комфортной жизни. Приглашаю на просмотр!

👁 1 с 29.04.2025, обновлен 29.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114514858](tel:+79114514858)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	7
Площадь жилая	46.20 кв. м	Площадь кухни	13.00 кв. м

